



Einstöckige Villa zum Verkauf in El Rafalet Jávea  
PARTIDA COMUNES - ADSUBIA, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-1505



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



IMMOBILIE MIT DEM CHARAKTER EINES  
LANDHAUSES IN WOHLNAGE, ALLES AUF EINER  
EBENE, MIT GROSSEM GRUNDSTÜCK UND  
FREIEM BLICK IN RAFALET, JÁVEA



Diese Immobilie befindet sich in der ruhigen Wohngegend Rafalet und bietet etwas Besonderes: Obwohl sie Teil einer Urbanisation ist, vermittelt sie das Gefühl, mitten in der Natur zu sein, ohne nahe Nachbarn und mit einem außergewöhnlichen Maß an Privatsphäre.

Das Haus ist großzügig, hell und sehr komfortabel, da sich der gesamte Hauptwohnbereich auf einer einzigen Ebene befindet, auf einem überwiegend ebenen und sehr sonnigen Grundstück von 2.679 m<sup>2</sup>.

#### GROSSZÜGIGE RÄUME UND VERBINDUNG ZUM AUSSENBEREICH

Das Haus ist um eine große, nach Süden ausgerichtete Naya herum gestaltet, ideal für die ganzjährige Nutzung und mit offenen Ausblicken.

Von der Naya gelangt man in ein großes, rechteckiges Wohnzimmer mit Kamin, hell und einladend. Das Esszimmer, durch einen eleganten Tosca-Steinbogen getrennt, behält seinen eigenen Charakter und ist direkt mit der Naya und der Küche verbunden.

Die Küche ist geräumig und funktional und

975.000 €

476M<sup>2</sup> KONSTRUIERTE

4 ZIMMER

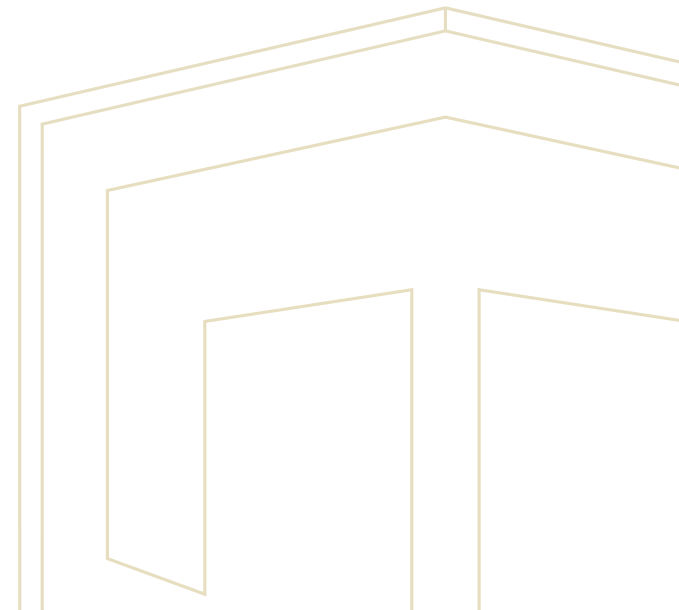
4 BADEZIMMER

GARTEN

TERRASSE

GARAGE

ABSTELLRAUM







  
MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





  
MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





  
MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

info@moraguespons.es  
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

