



Erdgeschosswohnung mit Garten am Strand von Arenal, Jávea.

MONTAÑAR - EL ARENAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. TERRAZAS A1A



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

**Residencial Las Terrazas** verfügt über 16 Wohnungen, die sich auf 6 Erdgeschosse, 6 Obergeschosse und 4 Penthäuser verteilen. Die Parkplätze und Lagerräume im Untergeschoss sind optional. Die Erdgeschosse zeichnen sich durch ihre großen Gärten und die Penthäuser durch ihre Solarien aus.



Man kann sagen, dass diese Wohnanlage Erfahrung und Besessenheit für die Pflege von Details und Ausführungen hat; das Ergebnis sind Wohnungen in Jávea mit einem ganz besonderen Design und Atmosphären und Bereichen, die dazu einladen, das Leben in Jávea zu genießen. Residencial Las Terrazas ist für das Leben mit der Familie konzipiert und mit allen luxuriösen Details ausgestattet, wie zum Beispiel:

Garage und Abstellräume, mit direktem Zugang zum Erdgeschoss vom Aufzug, das Schwimmbad mit exklusiver Beleuchtung, für Erwachsene und Kinder. Große Terrassen auf allen Grundstücken, mit Blick auf die Obstgärten und den Montgó. Spektakuläre Penthäuser mit Solarium. Wohnungen im Erdgeschoss mit Gartenbereich. Private Urbanisation mit umliegendem Gartenbereich. Architektonische Gestaltung mit großer Sorgfalt bei Formen, Oberflächen und Details.

Die Lage ist außergewöhnlich, in der Nähe von allem, was wichtig ist, wie dem Tennisclub und dem La Fontana-Kanal. Nur einen kurzen Spaziergang vom Strand und den Restaurants an der Promenade des Arenal-Strandes von Jávea entfernt. Und mit dem Labyrinth aus Obstgärten...

390.000 €

135M<sup>2</sup> KONSTRUIERTE

3 ROOMS

2 BATHROOMS

POOL

GARTEN

TERRASSE

GARAGE

ABSTELLRAUM





MORAGUES  
MEDITERRANEA



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUE



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGU  
MEDITERRANEAN



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES









C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

info@moraguespons.es  
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

