


# Erdgeschosswohnung mit privatem Pool in Montañar I, Jávea

MONTAÑAR-PLAYA DEL ARENAL, JÁVEA - XÀBIA – REF. MED-2

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Die Wohnanlage Mediterránea liegt an der Avenida Mediterrània, direkt gegenüber der Bucht und nur einen angenehmen Spaziergang vom Hafen von Jávea entfernt. Sie umfasst insgesamt nur 18 Apartments. Die Lage verbindet die Ruhe des Wohnens am Meer mit dem Komfort, Restaurants, Cafés, Geschäfte und alle wichtigen Einrichtungen für das tägliche Leben in unmittelbarer Nähe zu haben. Damit eignet sich die Anlage ideal für einen ganzjährigen Aufenthalt.

Die Architektur des Gebäudes mit ihren geschwungenen Linien, hellen Fassaden und großzügigen, nach außen offenen Terrassen vermittelt ein modernes Erscheinungsbild, das sich harmonisch in die mediterrane Landschaft einfügt. Bei dieser Wohnung stehen der private Garten und der eigene Pool im Mittelpunkt: ein persönlicher Außenbereich zum Lesen in der Sonne, für gemeinsame Mahlzeiten oder lange Sommerabende, während die Kinder draußen spielen.

Auch die Innenräume vermitteln ein großzügiges Wohngefühl und schaffen eine direkte Verbindung zur Terrasse. Die Baubeschreibung sieht Bodenbeläge von PORCELANOSA

278M² KONSTRUIERTE

119M² GRUNDSTÜCK

3 ZIMMER

2 BADEZIMMER

POOL

GARTEN

TERRASSE

GARAGE

ABSTELLRAUM




MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES




MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00