



Villa mit großem Grundstück nur wenige Schritte vom Arenal-Strand in Jávea entfernt  
MONTAÑAR - EL ARENAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-311



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

FREISTEHENDE VILLA MIT GROSSEM  
PRIVATGRUNDSTÜCK NUR WENIGE SCHRITTE  
VOM ARENAL-STRAND IN JÁVEA ENTFERNT



Es gibt Immobilien, die durch das auffallen, was sie bieten.  
Und es gibt andere, die besonders sind, weil es sie kaum noch gibt.

Villa Saladar gehört eindeutig zur zweiten Kategorie.

Nur wenige Gehminuten vom Arenal-Strand von Jávea entfernt und in unmittelbarer Nähe des Segundo Montañar gelegen, bewahrt diese Immobilie etwas, das in dieser Gegend immer seltener wird: eine freistehende Villa mit großem Privatgrundstück, Garten und einem echten Gefühl von Raum und Privatsphäre am Meer.

In einer Umgebung, in der viele der ursprünglichen Grundstücke im Laufe der Jahre durch Apartmentanlagen und dichtere Bebauung ersetzt wurden, bietet Villa Saladar noch immer eine wesentlich authentischere, entspanntere und mediterrane Art, Jávea zu erleben.

Das Anwesen befindet sich auf einem 1.310 m<sup>2</sup> großen Grundstück und vereint etwas, das in der Arenal-Gegend nur noch selten zu finden ist: Privatsphäre, großzügige Außenbereiche und die Möglichkeit, Strand, Restaurants

750.000 €

167M<sup>2</sup> KONSTRUIERTE

1.300M<sup>2</sup> GRUNDSTÜCK

4 ZIMMER

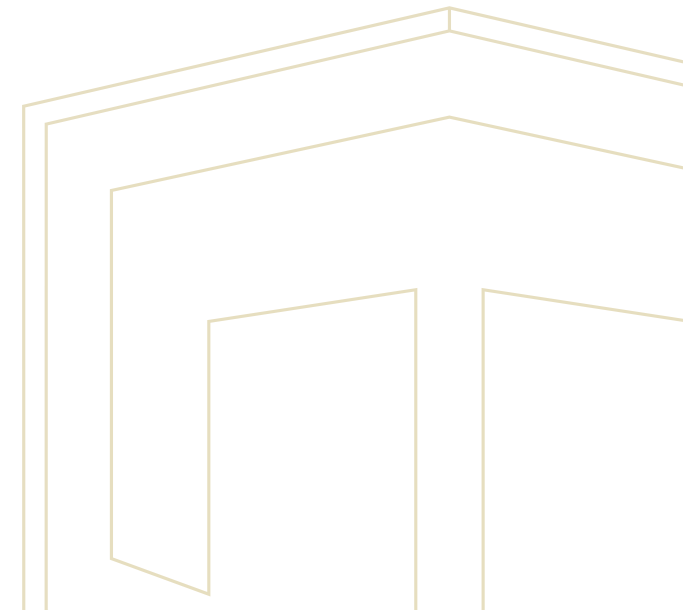
2 BADEZIMMER

GARTEN

TERRASSE

GARAGE

ABSTELLRAUM





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



  
**MORAGUESPONS**  
MEDITERRANEAN HOUSES



**MORAGUESPONS**  
MEDITERRANEAN HOUSES



  
MORAGUES PONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES PONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



  
**MORAGUESPONS**  
MEDITERRANEAN HOUSES



**MORAGUESPONS**  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

