



Finca Rústica zu verkaufen inmitten der Natur, in der Nähe von Vall del Pop  
GATA DE GORGOS - REF. V-383



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Finca mit aktiver Lizenz und fast 8.000 m<sup>2</sup> Grundstück  
zwischen Gata de Gorgos und dem Vall del Pop



Es gibt Immobilien... und dann gibt es jene, die die Möglichkeit bieten, etwas wirklich Besonderes zu schaffen.

Diese Finca, umgeben von Natur und absoluter Privatsphäre, ist nicht nur eine Immobilie — sondern eine echte Chance, ein Projekt mit Substanz zu entwickeln.

Mit **732 m<sup>2</sup> bebauter Fläche auf einem Grundstück von fast 8.000 m<sup>2</sup>** bietet sie deutlich mehr als ein klassisches Wohnhaus. Aktuell verfügt sie über eine **aktive Freizeit-/Hostel-Lizenz**, ein zunehmend seltenes Gut in dieser Region.

Hier können Sie:

- ein Restaurant weiterführen
- eine touristische Unterkunft entwickeln
- oder eine außergewöhnliche private Finca realisieren

Die Lage ist strategisch: nur wenige Minuten von **Gata de Gorgos, Jalón (Xaló) und Jávea (Xàbia)** entfernt — eine perfekte Kombination aus Erreichbarkeit und Natur.

Doch entscheidend ist nicht, was sie heute ist...  
sondern was sie werden kann.

Denn Immobilien

599.000 €

732M<sup>2</sup> KONSTRUIERTE

7.937M<sup>2</sup> GRUNDSTÜCK

7 ZIMMER

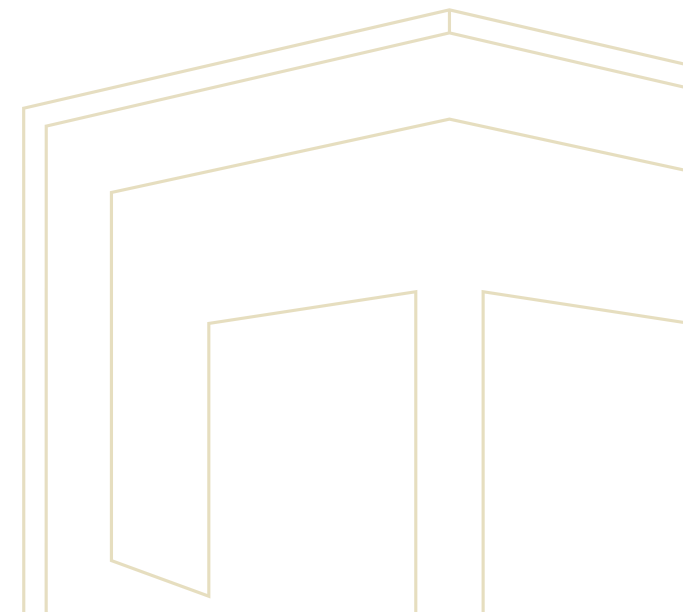
4 BADEZIMMER

GARTEN

TERRASSE

GARAGE

ABSTELLRAUM





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

