

Grundstückspaket in der Urbanisation Rafalet – Jávea
PARTIDA COMUNES – ADSUBIA, JÁVEA/XÀBIA – REF. S-1572



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

GRUNDSTÜCKSPAKET IN DER URBANISATION RAFALET – JÁVEA



865.000 €

3.534M² KONSTRUIERTE

Grundstücke mit hohem Entwicklungspotenzial und Zukunftsperspektive

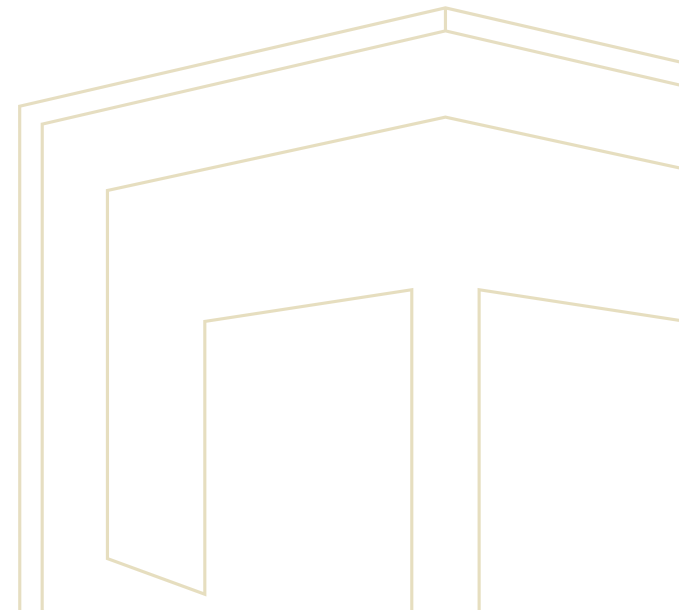
Zum Verkauf steht ein **Grundstückspaket in der Urbanisation Rafalet**, einer der ruhigsten und naturnahen Wohnlagen von Jávea, mit offenem Blick und viel Privatsphäre.

Das Paket umfasst Grundstücke mit einer **Gesamtfläche von 3.534 m²**, die derzeit **drei Katasterparzellen** entsprechen:

- **Katasterparzelle 1:** 2.122 m²
- **Katasterparzelle 2:** 673 m²
- **Katasterparzelle 3:** 621 m²

Es besteht die **Möglichkeit einer Neuparzellierung**, wodurch **vier neue Grundstücke** mit folgenden ungefähren Größen entstehen können:

- **2 Grundstücke mit je 1.000 m²**
- **1 Grundstück mit 748 m²**
- **1 Grundstück mit 725 m²**



Eine attraktive Gelegenheit für **Eigennutzer oder Investoren** in einer etablierten Wohngegend.

Zusätzlich umfasst das



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

