

Villa Piscis. Project met vergunning in Jávea

MONTGÓ - PARTIDA TOSAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-204

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Wir präsentieren **Villa Piscis**, ein luxuriöses Villenprojekt mit erteilter Baugenehmigung am Fuße des Montgó in Jávea/Xàbia. Ein Zuhause für Menschen, die zeitgenössische Architektur, mediterranes Licht, Privatsphäre und eine komfortable, elegante Lebensweise suchen, die mit der Umgebung verbunden ist.

Entworfen von **Singular Studio** und exklusiv vermarktet von **MORAGUESPONS Mediterranean Houses**, ist Villa Piscis nicht einfach nur eine Neubauimmobilie: Sie ist ein vollständig durchdachtes architektonisches Konzept, bei dem jede Ebene, jede Öffnung und jeder Außenbereich so geplant wurden, dass Grundstück, Südausrichtung und Landschaft optimal genutzt werden.

Das Projekt verfügt über die **Baugenehmigung LOM 2025/77**, ein Grundstück von **1.580 m²** und eine bebaute Fläche von **491 m²**. Die Villa verteilt sich auf mehrere Ebenen, die durch Aufzug und Innentreppe miteinander verbunden sind. So entsteht ein

2.245.000 €

491M² KONSTRUIERTE

1.550M² GRUNDSTÜCK

4 ZIMMER

5 BADEZIMMER

POOL

GARTEN

TERRASSE

GARAGE

ABSTELLRAUM



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00