Neues im Bau befindliches Bauvorhaben mit Meerblick in Calpe

CALPE - CALP – REF. V-115

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Diese prächtige Luxusvilla in zweiter Linie verwendet die hochwertigsten Materialien. Es liegt nur 50 Meter von der ersten Linie des Mittelmeers mit allen Annehmlichkeiten entfernt.
Die Hauptetage bietet:

voll ausgestattete moderne Küche
helles Esszimmer
wunderschönes Wohnzimmer mit maßgefertigtem Kamin und direktem Zugang zur beeindruckenden Terrasse
Hauptschlafzimmer mit Bad en suite
Waschküche
Lagerraum
Gästetoilette

Die Außenwelt bietet:

Überlaufendes Schwimmbecken mit einer Glaswand
Grillplatz im Freien

Die Treppe / der Aufzug bringt uns in das oberste Stockwerk, wo wir uns befinden:

4 große und helle Räume,
4 Badezimmer in der Suite
3 Umkleideräume

Wir haben den Keller ausschließlich für Spaß und Bewegung mit reserviert:

Sauna und SPA und Badezimmer
Turnhalle
Billardsaal mit Bar und Keller

650M² KONSTRUIERTE

1.200M² GRUNDSTÜCK

5 ZIMMER

6 BADEZIMMER

SEEBLICK

POOL

GARTEN

TERRASSE

GARAGE

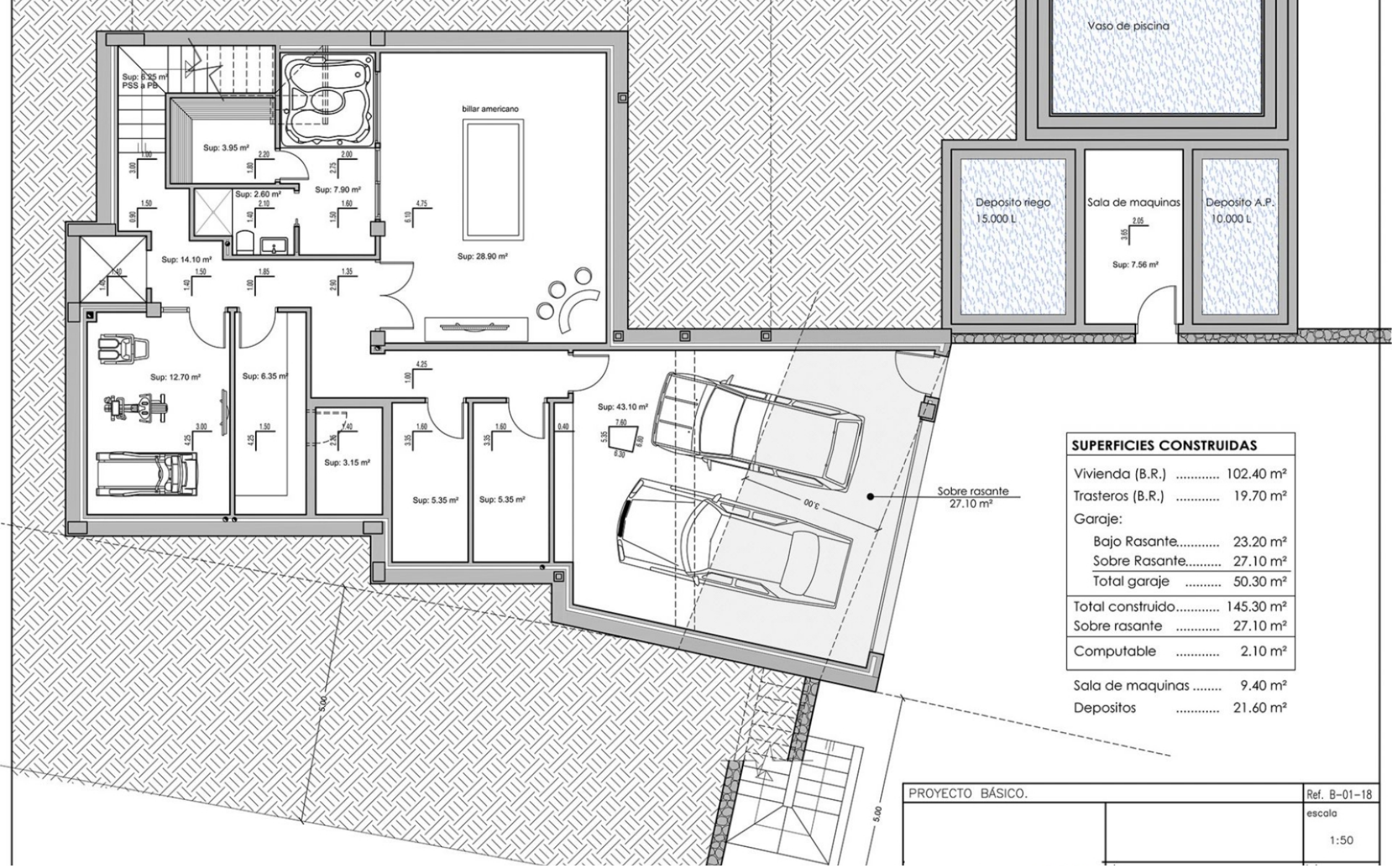
ABSTELLRAUM

Lagerraum
große Doppelgarage
Die Immobilie bietet ein komplettes Hausautomationssystem, Fußbodenheizung, Klimaanlage, ein ausgeklügeltes Alarmsystem...

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

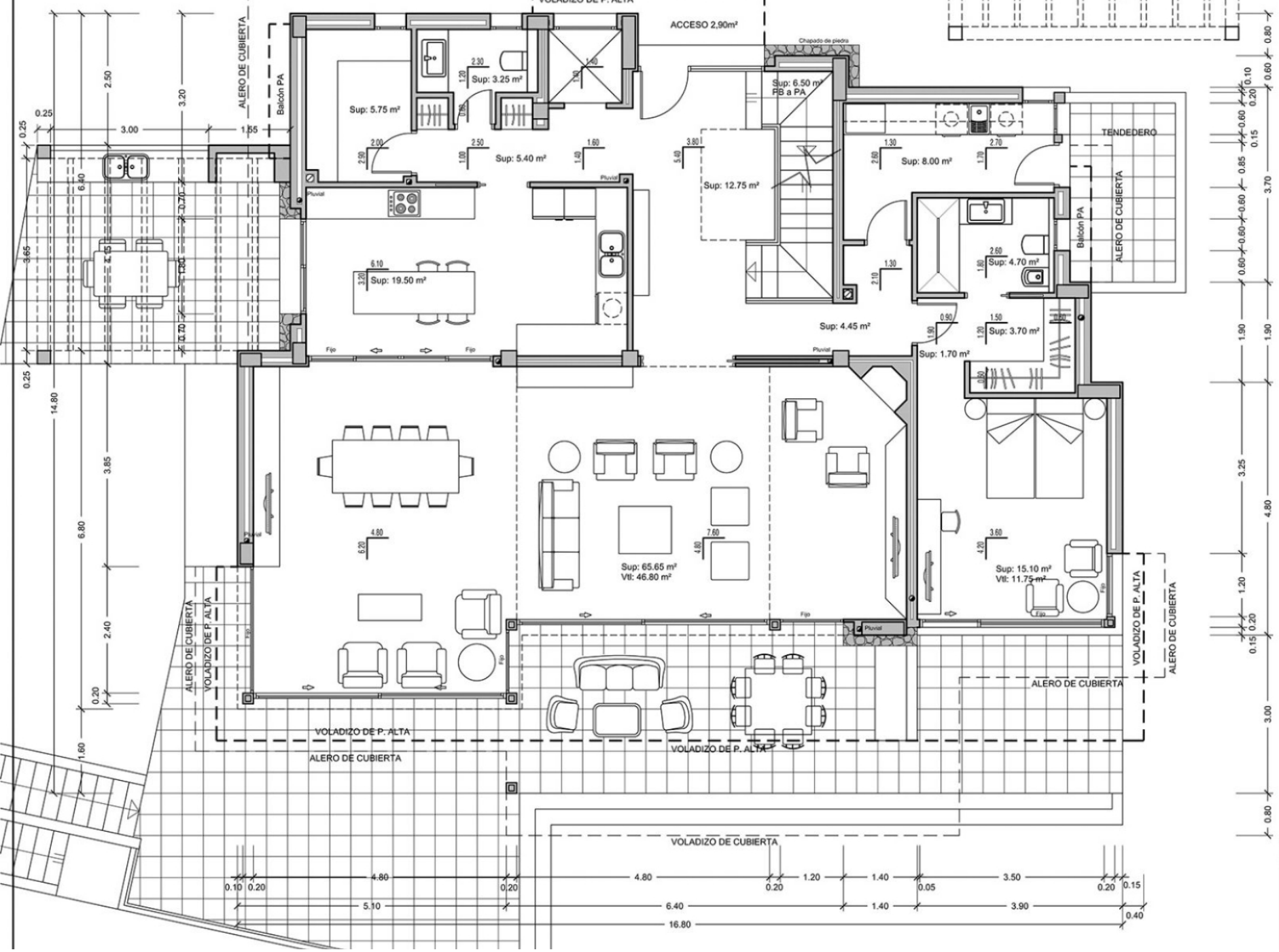
MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES




| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
|---|---|
| Vivienda (B.R.) ..... | 102.40 m² |
| Trasteros (B.R.) ..... | 19.70 m² |
| Garaje: | |
| Bajo Rasante..... | 23.20 m² |
| Sobre Rasante..... | 27.10 m² |
| Total garaje ..... | 50.30 m² |
| Total construido..... | 145.30 m² |
| Sobre rasante ..... | 27.10 m² |
| Computable ..... | 2.10 m² |
| Sala de maquinas ..... | 9.40 m² |
| Depositos ..... | 21.60 m² |

| PROYECTO BÁSICO. | Ref. B-01-18 |
|---|---|
| | escala 1:50 |

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



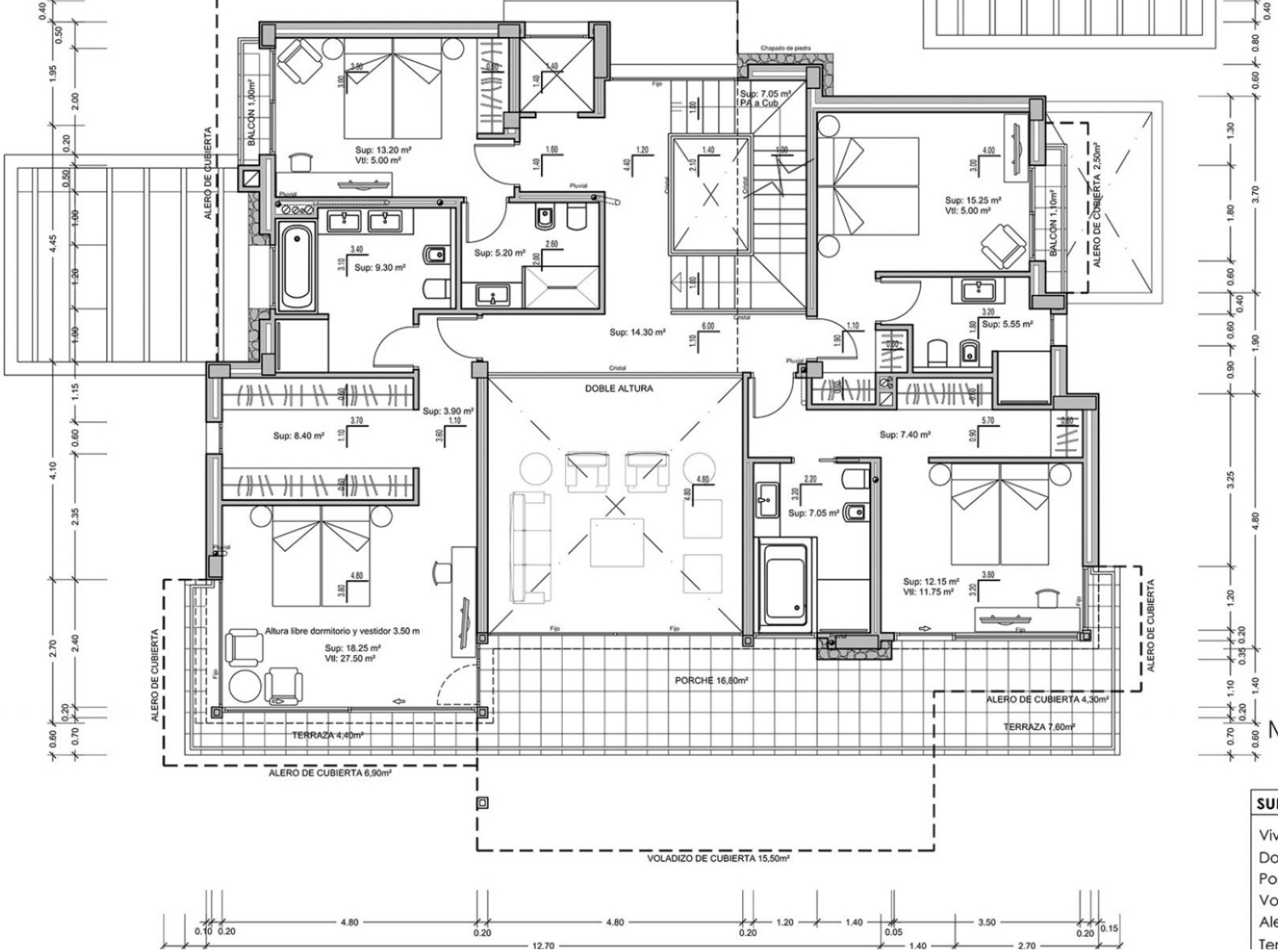

PROYECTO BÁSICO.

plano. DISTRIBUCIÓN PLANTA BAJA

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
|---|---|
| Vivienda ..... | 184.10 m² |
| Porche ..... | 28.70 m² |
| Porche acceso ..... | 2.90 m² |
| Tendedero | 8.30 m² |

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES




PROYECTO BÁSICO.

plano. DISTRIBUCIÓN PLANTA ALTA

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

| SUPERFICIES CONSTRUIDAS | |
|---|---|
| Vivienda ..... | 161.05 m² |
| Doble altura ..... | 23.05 m² |
| Porche ..... | 16.80 m² |
| Voladizo ..... | 15.50 m² |
| Aleros ..... | 28.60 m² |
| Terrazas ..... | 12.00 m² |

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00