



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Renovierte Villa mit Meerblick in Jávea

PARTIDA COMUNES - ADSUBIA, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-199



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Diese ebenerdige Villa, **komplett renoviert im Jahr 2025**, verbindet modernes Design, Komfort und Exklusivität. Mit **145 m² Wohnfläche** bietet sie ein großzügiges, lichtdurchflutetes Wohn- und Esszimmer – ideal, um den ganzen Tag die natürliche Helligkeit zu genießen.



Die **moderne offene Küche**, ausgestattet mit hochwertigen Geräten, ist perfekt für Liebhaber der Gastronomie. Der Schlafbereich verfügt über **drei geräumige Schlafzimmer**, darunter eine **Master-Suite mit eigenem Bad (Badewanne und Dusche)** sowie direktem Zugang zu einer privaten Terrasse mit **beeindruckendem Meerblick**.

Das Anwesen befindet sich auf einem **1.089 m² großen Grundstück** mit einem **pflegeleichten mediterranen Garten**, Naturgras und Palmen. Im Außenbereich laden ein **48 m² großer Pool** und eine großzügige Terrasse dazu ein, zu entspannen, Gäste zu empfangen oder einfach das sonnige Klima von Jávea zu genießen.

Weitere Ausstattungsmerkmale

995.000 €

145M² KONSTRUIERTE

1.089M² GRUNDSTÜCK

3 ZIMMER

2 BADEZIMMER

SEEBLICK

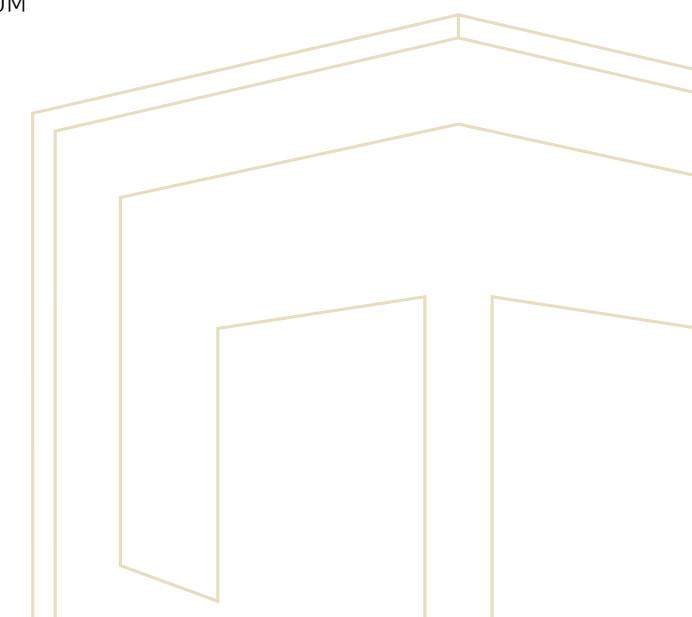
POOL

GARTEN

TERRASSE

GARAGE

ABSTELLRAUM





MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS

MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

