

Ca Malva – die Felswand im Patio, Jávea zu Füßen

MONTGÓ - PARTIDA TOSAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-1450

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

CA MALVA – DIE FELSWAND IM PATIO, JÁVEA ZU FÜSSEN

3.550.000 €

380M² KONSTRUIERTE

1.732M² GRUNDSTÜCK

5 ZIMMER

5 BADEZIMMER

SEEBLICK

POOL

GARTEN

TERRASSE

GARAGE

ABSTELLRAUM

In Ca Malva gibt es zwei Plätze, an denen man gern einen ganzen Nachmittag verbringt. Der eine ist die Hängematte im Patio. Die Felswand ist zum Greifen nah, zwischen den Pflanzen hört man Wasser plätschern. Der andere ist das Sofa im Wohnzimmer. Von hier schweift der Blick über die Pinien und die Dächer von Jávea bis zu einem schmalen Streifen Meer am Horizont.

In **Castellans, am Hang des Montgó**, zeigt die Villa zwei ganz unterschiedliche Seiten. Zur Bergseite hin gruppieren sich die Räume um einen geschützten Innenhof, der direkt in den Fels gehauen wurde. Nach Süden öffnet sich das Haus zum Tal. Von der Terrasse aus wirkt der gegenüberliegende Hügel Santa Lucía so nah, als gehöre er noch zum Garten.

Raúl García García hat das Haus entworfen, **Jessica Bataille** die Innenräume gestaltet und **Noemí Antón** den Garten angelegt. Im Wohnzimmer lässt sich besonders schön erkennen, wie alles zusammenspielt. Der weiße


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00