Stadthaus zum Verkauf in Jávea Altstadt – Großartige Renovierungschance mit Aussicht und viel Potenzial

ALTSTADTZENTRUM, JÁVEA/XÀBIA – REF. V-1488

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Im Herzen der **historischen Altstadt von Jávea** gelegen, bietet dieses großzügige **Stadthaus mit 232 m² Wohnfläche** eine hervorragende Gelegenheit zur vollständigen Renovierung – ideal als charmantes Eigenheim oder als Investitionsobjekt. Die Immobilie erstreckt sich über **zwei Etagen**, verfügt über **zwei Innenhöfe**, **zwei Terrassen mit Blick auf das historische Zentrum** und bietet die Möglichkeit, ein **drittes Stockwerk** zu errichten (Genehmigung für größere Bauarbeiten erforderlich).

Das Haus befindet sich am Ende einer ruhigen Straße – mit viel Privatsphäre und einem ganz besonderen Flair. Das **markante, schöne Eingangstor** verleiht der Fassade einen einzigartigen Charakter und hebt sich von der Umgebung ab. Nur wenige Schritte entfernt befinden sich die **Kirche San Bartolomé**, der **Wochenmarkt von Jávea**, Restaurants, Geschäfte und alle wichtigen Dienstleistungen.

Wenn Sie ein **Stadthaus mit Potenzial in Jávea zum**

451.500 €

232M² KONSTRUIERTE

161M² GRUNDSTÜCK

5 ZIMMER

2 BADEZIMMER

TERRASSE

ABSTELLRAUM

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00