



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Villa in Balcón al Mar mit Meer- und Montgó-Blick, Jávea

BALCÓN AL MAR - PORTICOL, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-1602



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Stellen Sie sich vor, Sie wachen jeden Tag mit panoramischem Blick auf das Meer, den Montgó und die Cumbre del Sol auf, in einer Villa, die zeitgenössisches Design perfekt mit mediterranem Charme verbindet. Komplett von Grund auf mit hochwertigen Materialien neu aufgebaut, strahlt dieses Haus Licht, Ruhe und Raffinesse in jedem Raum aus.

Das Herz des Hauses ist ein beeindruckender offener Wohnbereich mit hohen Decken, Kamin und bodentiefen Fenstern, die das Wohnzimmer, den Essbereich und die hochwertige Küche mit Kochinsel verbinden. Jedes Schlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad, luxuriöse Einbauschränke und hochwertige Ausstattungen, während der Komfort durch die zonenweise Fußbodenheizung und die unauffällige Klimatisierung gewährleistet ist.

Im Außenbereich wird der mediterrane Garten zu Ihrer privaten Oase: Mosaikpool, vorbereitet für Beheizung, Sonnenterrasse, Lounge-Bereich, Grill und überdachter Essbereich, um die Sonne und die Meeresbrise zu genießen. Alles ist auf einen entspannten und eleganten Lebensstil ausgerichtet.

Die Villa ist durchdacht aufgeteilt: ein Gästezimmer befindet sich im Erdgeschoss



1.950.000 €

260M² KONSTRUIERTE

874M² GRUNDSTÜCK

4 ZIMMER

4 BADEZIMMER

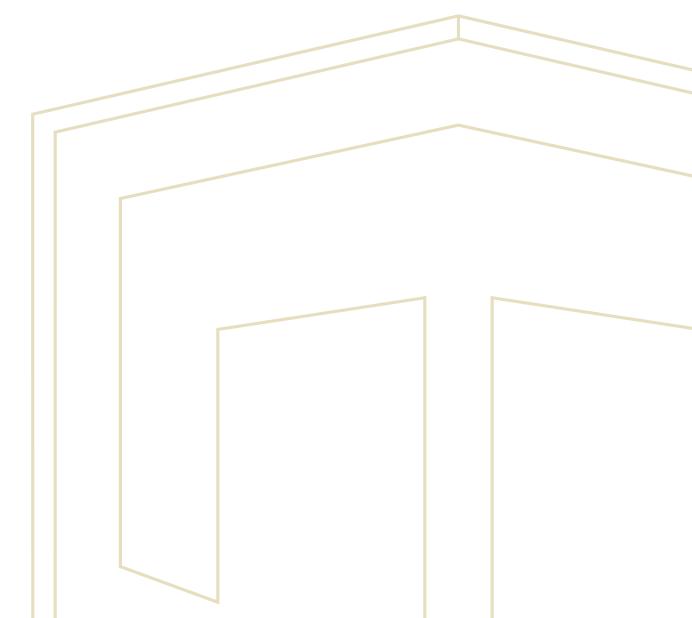
SEEBLICK

GARTEN

TERRASSE

GARAGE

ABSTELLRAUM





MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

