

MORAGUES PONS

MEDITERRANEAN HOUSES

Villa Marblau ist eine exklusive Immobilie mit gro?flächigen Räumen, in denen es ein Vergnügen ist, Gäste zu empfangen. Das exklusive Design auf einem 2.000m2 gro?en Grundstück, verfügt über 4 Schlafzimmer und 5 Badezimmer sowie die Möglichkeit, es um ein weiteres Schlafzimmer zu erweitern. Villa Marblau zeichnet sich durch einzigartige Eigenschaften



aus. Alle Räume sind gro?zügig und hell und verfügen über ein eigenes Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer ist mit einem Ankleideraum und einer gro?en Terasse verbunden sowie mit einem Badezimmer, in dessen Badewanne Sie sich mit Blick aufs Meer entspannen können. Perfekt für den Empfang Ihrer Gäste ist der weitläufige Wohnraum, der einen Essbereich mit Platz für eine gro?e Familie, einschlie?t. Dieser Bereich hat doppelte Höhe, die Pergola am oberen Fenster lässt den Raum hell und gro?artig erscheinen. In der Küche, in der es einen weiteren Essbereich gibt, ist der Blick nach drau?en, dank einer gro?en Fensterwand, die Hauptattraktion. Sowohl der Wohn-/Essraum als auch die Küche führen auf eine eindrucksvolle Terrasse mit Salarium und Entspannungsbereich, die durch ein gro?es Infinitypool mit Jacuzzi ergänzt wird. Die untere Etage überrascht mit zusätzlichem Raum, den man zu einer Wohnung mit Schlaf-, Badeund Esszimmer sowie Terasse und Veranda einrichten kann. Für zusätzlichen Komfort und Funktionalität, wird Villa Marblau durch einen überdachten Parkplatz für drei Autos und einen...

4.480.000 €

850M² KONSTRUIERTE

2.122M² GRUNDSTÜCK

4 ROOMS

4 BATHROOMS

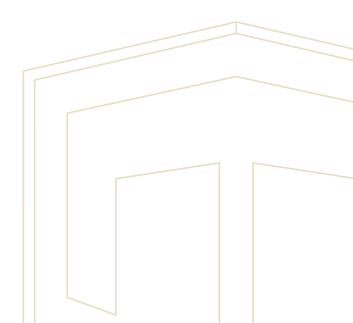
SEEBLICK

P₀0L

GARTEN

TERRASSE

ABSTELLRAUM

















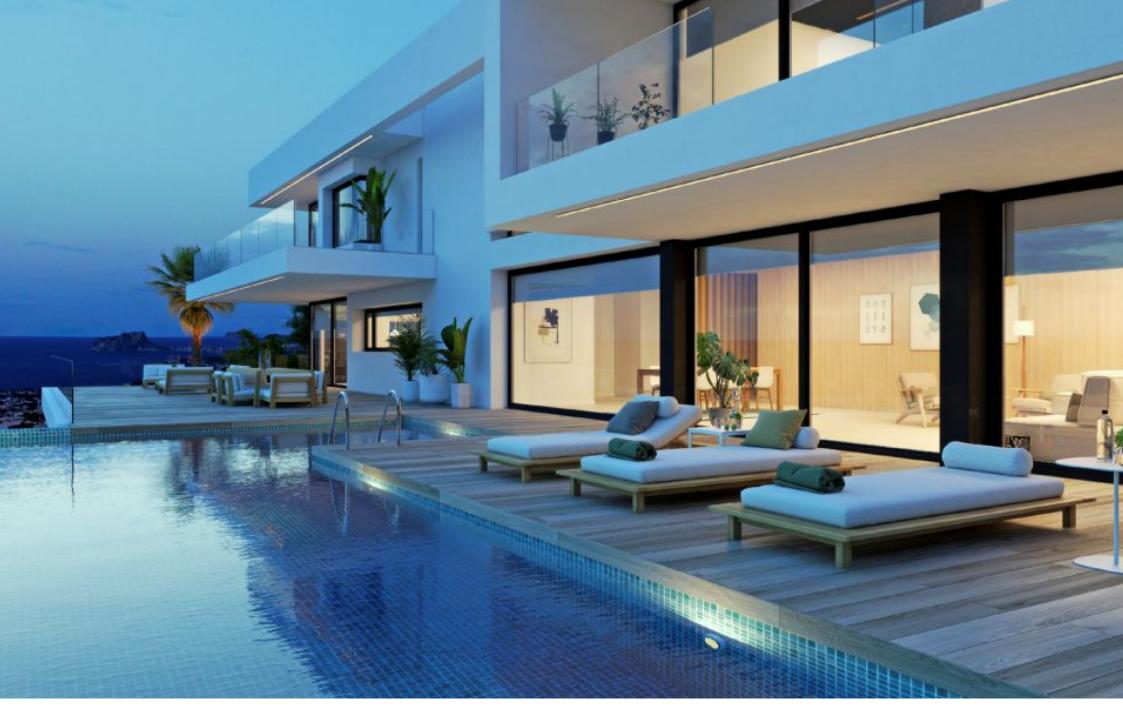




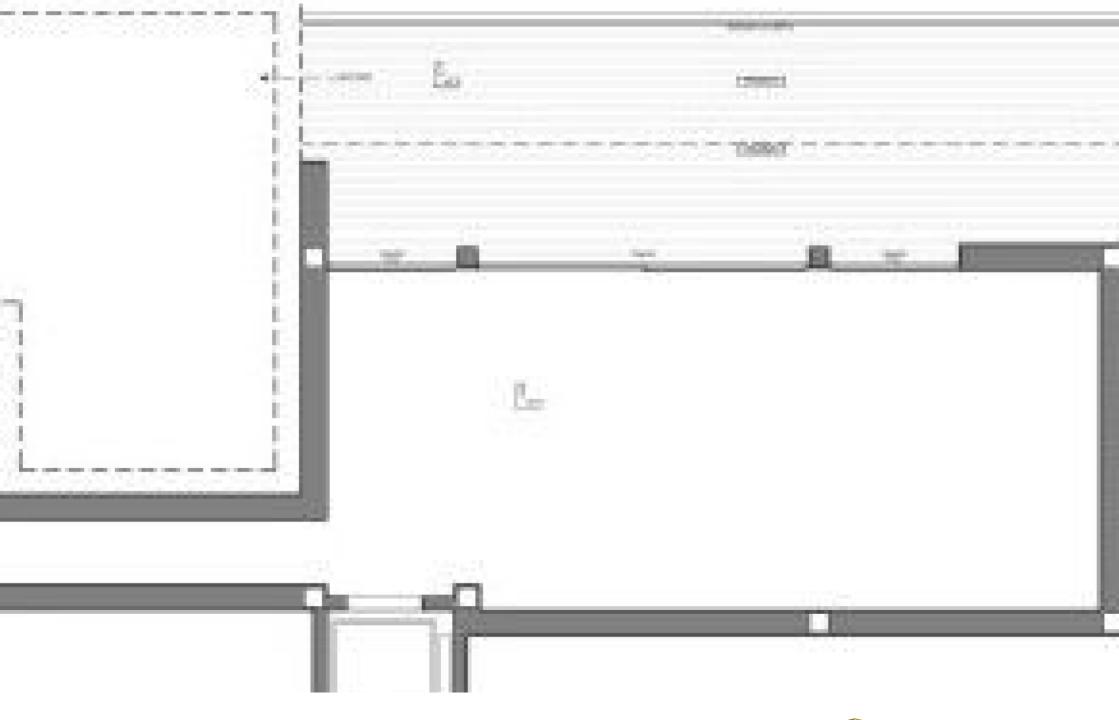






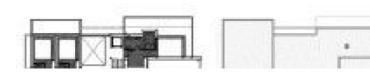


























+34 96 579 39 42 +34 634 067 549 info@moraguespons.es www.moraguespons.es M-F: 10:00-18:00

S: 10:00-14:00