



Villa mit Schwimmbad in der Nähe des Stadtzentrums von Jávea
MONTGÓ - PARTIDA TOSAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-101



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Das Anwesen befindet sich auf einem Grundstück von 1514m² mit einer bebauten Fläche von 332m² plus 110m² Naya. Von der fabelhaften rustikalen Holzhaustür betreten Sie die Eingangshalle mit hohen Decken und Marmortreppe. Der Flur führt zum Wohn- und Esszimmer und auch zur Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum. Das Wohnzimmer ist groß und geräumig und verfügt über einen gemütlichen Kamin. Vom Esszimmer aus gelangt man in die Küche und auf eine große überdachte Naya und Terrasse mit Blick auf den Pool und den Garten. Die Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum ist geräumig und hat Zugang zu einer kleinen Terrasse. Im Hauptgeschoss befinden sich zwei große Schlafzimmer mit Einbauschränken, ein Badezimmer und ein Gäste-WC.

Von der Eingangshalle aus gelangt man über eine Marmortreppe in das Obergeschoss, das zum großen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und einer privaten Terrasse mit fantastischem Ausblick führt. Auf dieser Ebene befinden sich auch ein weiteres Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Im Außenbereich gibt es einen Swimmingpool und einen gepflasterten



332M² KONSTRUIERTE

1.514M² GRUNDSTÜCK

4 ZIMMER

3 BADEZIMMER

POOL

GARTEN

GARAGE

ABSTELLRAUM





MORAGUES PONS



MORAGUES PONS
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES







C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

