# Villa neben dem Golfplatz von Jávea

PARTIDA COMUNES – ADSUBIA, JÁVEA/XÀBIA – REF. V-312

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Gelegen neben dem Golfplatz von Jávea, hat diese Villa einen schönen freien Blick auf den Golfplatz von Jávea und das Dorf Benitachell. Das Hotel liegt in der Nähe einer Grünfläche, wo, wenn Sie gerne zu Fuß können Sie lange Spaziergänge in der Natur zu nehmen.

Die Villa besteht aus zwei Häusern, dem Haupthaus mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern sowie einer Gästetoilette, einer Küche, einem großen Wohn- und Esszimmer und einer geschlossenen Naya, die nach Süden ausgerichtet ist und diejenigen, die hier im Winter wohnen, begeistern wird.

Der andere Teil des Anwesens befindet sich im Erdgeschoss, wo wir eine große Wohnung mit unabhängigem Zugang vom Garten, bestehend aus zwei Schlafzimmern und einem Bad, sehr geräumig, mit eigener Küche und Wohnbereich, ideal für Gäste oder Jugendliche, die beginnen, ihren eigenen Raum zu behaupten.

Die Außenbereiche und Gärten sind so angelegt, dass man sie genießen kann, mit einem großen Swimmingpool und natürlich seiner Außenküche mit Grillplatz. Der reife Garten bietet die Privatsphäre, die wir alle suchen, mit wenig Pflege und einem Bereich mit Obstbäumen, den Sie erweitern können, wenn Sie möchten.

Sie werden sich verlieben in ...

Seine Nähe zu Benitachell und der internationalen Schule Lady Elisabeth und dem nächsten XIC.

Seine 14 Sonnenkollektoren werden Ihnen helfen, Ihre Stromrechnung zu senken.

Die Ruhe des Viertels, in dem...

695.000 €

329M$^2$ KONSTRUIERTE

1.204M$^2$ GRUNDSTÜCK

5 ROOMS

3 BATHROOMS

POOL

GARTEN

TERRASSE

GARAGE

ABSTELLRAUM

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00