



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Villa zu verkaufen in El Tosalet, Jávea  
CAP MARTÍ - PINOMAR, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-1420



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

## VILLA IN EL TOSALET, JÁVEA: LICHT, PRIVATSPHÄRE UND MEDITERRANE LEBENSART



Im Herzen von El Tosalet, der wohl emblematischsten und exklusivsten Wohnanlage in Jávea, befindet sich diese Villa — ideal für alle, die Ruhe, Privatsphäre und einen komfortablen Lebensstil das ganze Jahr über schätzen.

In El Tosalet zu leben bedeutet, dass alles geregelt ist: 24/7 private Sicherheit, ein bis ins Detail gepflegtes Umfeld und ein mehrsprachiges Servicebüro, das Sie bei alltäglichen Angelegenheiten ebenso unterstützt wie bei administrativen Themen. Ein Ort, an dem der Alltag einfach funktioniert.

Die Immobilie befindet sich in einer sehr ruhigen Sackgasse, umgeben von einer gewachsenen Nachbarschaft und den größten Teil des Tages von Sonne durchflutet. Auf einem Grundstück von ca. 1.000 m<sup>2</sup> gelegen, überzeugt sie durch offene Ausblicke, Privatsphäre und einen gewachsenen Garten, der dazu einlädt, das Leben im Freien jederzeit zu genießen.

Sonnige und schattige Bereiche, eine 2024 erneuerte automatische Bewässerung sowie ein Pavillon am Ende des Gartens — perfekt

699.000 €

172M<sup>2</sup> KONSTRUIERTE

1.000M<sup>2</sup> GRUNDSTÜCK

4 ZIMMER

2 BADEZIMMER

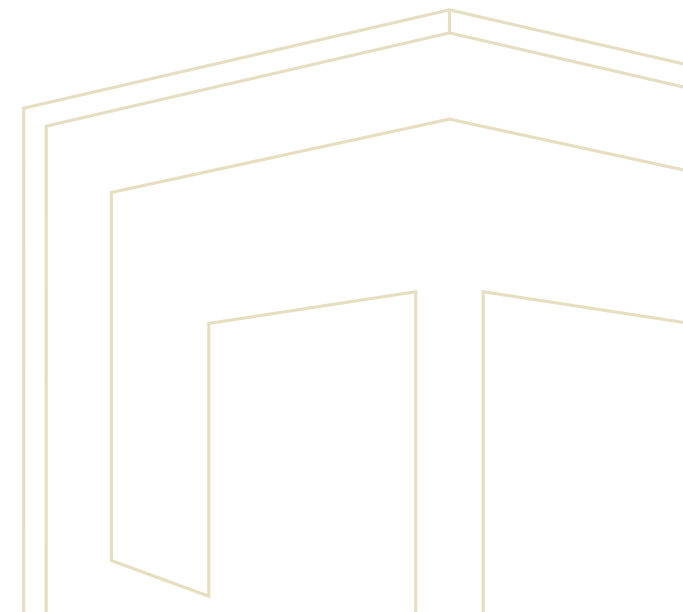
POOL

GARTEN

TERRASSE

GARAGE

ABSTELLRAUM





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

