




MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Local commercial à louer au Port de Jávea / Xàbia
PORT, JÁVEA/XÀBIA - REF. LC-1675

 MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Il y a des locaux... et puis il y a ceux qui ont l'emplacement.



1.000 €/[MES]

40M² CONSTRUITS

2 SALLES DE BAINS

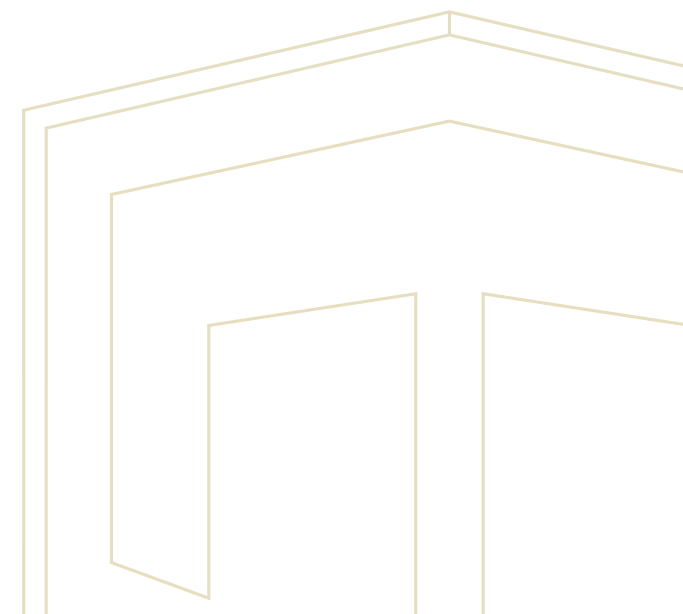
Ce local commercial d'environ 40 m² se situe en plein cœur du Port de Jávea / Xàbia, dans une zone animée toute l'année, à quelques mètres de la mer et entourée de commerces, de services et de vie.

Le local se compose d'un espace principal ouvert avec une légère surélévation, permettant de créer différentes zones ou espaces de travail. Il dispose également d'un espace de stockage et d'une salle de bain, ce qui en fait un lieu fonctionnel et adaptable à diverses activités.

Son accès direct depuis la rue et sa façade offrent visibilité et proximité, deux éléments essentiels pour toute activité commerciale. La lumière naturelle pénètre depuis l'entrée, apportant une sensation d'espace et de confort peu courante pour ce type de surface.

⚠ Important : le local ne dispose pas de sortie de fumée, il n'est donc pas adapté à la restauration.

Loin d'être





FUNDA
1971


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

