



A vendre Finca Rústica en pleine nature, à côté de la Vall del Pop

GATA DE GORGOS - REF. V-383



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Finca avec licence active et près de 8 000 m² de terrain entre Gata de Gorgos et la Vall del Pop



Il y a des biens... et puis il y a ceux qui permettent de créer quelque chose de réellement unique.

Cette finca, entourée de nature et offrant une intimité totale, n'est pas seulement une propriété — c'est une véritable opportunité de développer un projet avec du sens.

Avec **732 m² construits sur un terrain de près de 8 000 m²**, l'espace se prête déjà à bien plus qu'une habitation classique. Elle dispose actuellement d'une **licence d'activité type hostel-loisirs**, un atout de plus en plus rare dans la région.

Ici, vous pouvez :

- poursuivre une activité de restauration
- créer un hébergement touristique de charme
- ou la transformer en propriété privée d'exception

Sa localisation est stratégique : à quelques minutes de **Gata de Gorgos, Jalón (Xaló) et Jávea**

599.000 €

732M² CONSTRUITS

7.937M² DE TERRAIN

7 CHAMBRES

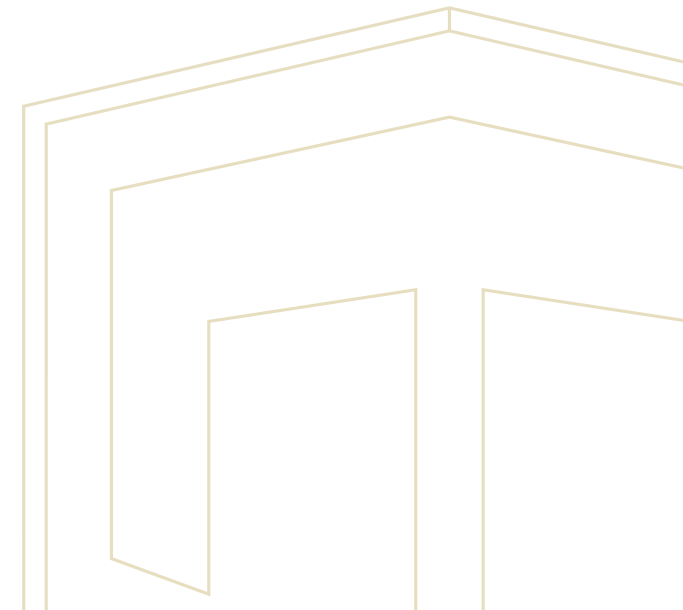
4 SALLES DE BAINS

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS





MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES





C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

