Appartement au rez-de-chaussée nouvellement construit à vendre à Jávea.

VIEILLE VILLE, JÁVEA/XÀBIA – REF. TIME 1

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Le Résidentiel TimeLess est actuellement en construction et la remise des clés est prévue pour décembre 2026.

Parmi les qualités de construction à l'intérieur des maisons, nous soulignons le revêtement de sol en grès cérame rectifié aspect pierre dans toute la maison, la menuiserie extérieure en aluminium laqué avec rupture de pont thermique. Stores motorisés en aluminium dans les salons et les chambres à coucher. Porte d'entrée renforcée. Meubles de cuisine en stratifié blanc avec poignée cachée, meubles hauts et bas, plinthes en aluminium, plan de travail et façade en quartz compact. Plaque de cuisson à induction, four multifonction, micro-ondes, groupe filtrant intégré à aspiration périmétrique de première marque et lave-vaisselle. Porte d'accès au logement renforcée et laquée blanc ainsi que les portes intérieures, carrelage rectifié en céramique blanche ou couleur douce, miroirs jusqu'au plafond sur plinthe. Lavabos en résine

355.000 €

93M² CONSTRUITS

2 CHAMBRES

2 SALLES DE BAINS

PISCINE

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

C/ José de Espronceda nº 12
Jávea

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Ubicación de la vivienda
Housing location

CUADRO DE SUPERFICIES
TABLE OF AREAS

Superficie Útil Vivienda + Terraza Useful Area + Terrace	83,67 m²
Superficie Construida Vivienda + Terraza Building Plot Area + Terrace	93,13 m²
Superficie Construida + Comunes Building Plot Area + Common Spaces	80,12 m²

HD	Hall acceso - Distribuidor / Access Hall	7,04 m²
EC	Estar/ Comedor / Living, Dining Room	19,22 m²
C	Cocina / Kitchen	6,46 m²
DP	Dormitorio Principal / Master Bedroom	11,85 m²
D2	Dormitorio 2 / Bedroom 2	10,07 m²
B1	Baño 1 / Bathroom 1	3,86 m²
B2	Baño 2 / Bathroom 2	5,26 m²
TD	Terraza Descubierta / Open Terrace	19,55 m²

Vivienda / House: 1

Planta / Floor: PLANTA BAJA
GROUND FLOOR

Escala / Scale: 0 1 2 3 4 5 m

"El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Básico del Edificio y, por tanto, TIMELESS PROPERTIES se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismo públicos, ajustándolos en todo

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00