



MORAGUES
MEDITERRANEAN HOUSES

Bâtiment à vendre à Jávea avec rendement attractif – Investissement avec bail en cours
MONTGÓ - PARTIDA TOSAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. LC-7



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Investissement stratégique sur la Costa Blanca : bâtiment loué à une école internationale, avec rendement attractif et contrat à long terme



4.600.000 €

2.019M² CONSTRUITS

7.404M² DE TERRAIN

Nous proposons à la vente un bien immobilier de construction récente, actuellement loué à une école internationale en pleine activité.

Une opportunité exclusive d'acquérir un actif moderne avec des revenus locatifs immédiats et un locataire de qualité.

Emplacement privilégié : Jávea (Alicante), l'une des destinations les plus recherchées de la côte méditerranéenne, réputée pour sa qualité de vie, son environnement naturel, son climat agréable et sa forte population internationale.

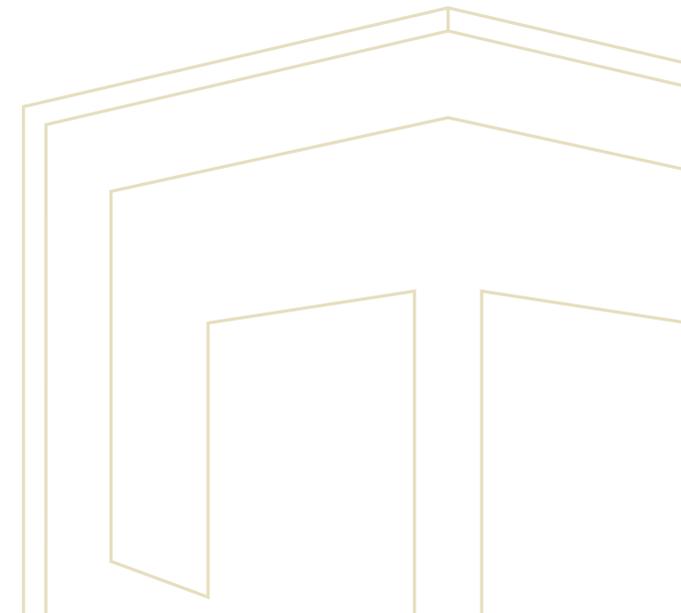
Année de construction : 2023

Ouverture de l'école : avril 2023

Surface du terrain : 7 404 m²

Surface construite : 2 019,56 m² répartis en 4 bâtiments indépendants :

- **Bâtiment 1 :** réfectoire...







MORAGUESPONS



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES PONS



MORAGUES PONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES PONS



MORAGUES PONS
MEDITERRANEAN HOUSES





 MORAGUESPONS



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES PONS



MORAGUES PONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

