



En vente à Calpe, villa de luxe avec vue sur la mer

CALPE - CALP - REF. V-116



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

MORA

En montant avec l'ascenseur, vous arrivez au rez-de-chaussée de la maison principale avec un grand salon-salle à manger, une cuisine ouverte et une chambre avec salle de bain attenante et des toilettes pour invités. De plus, à l'étage supérieur, il y a 3 autres chambres et salles de bain.



En outre, à l'extérieur, il y a plusieurs terrasses ouvertes et couvertes et 2 piscines.

Cette villa de luxe avec vue panoramique sur la mer à Maryvilla n'a que des matériaux de haute qualité !

1.800.000 €

670M<sup>2</sup> CONSTRUITS

1.000M<sup>2</sup> DE TERRAIN

6 ROOMS

4 BATHROOMS

VUES À LA MER

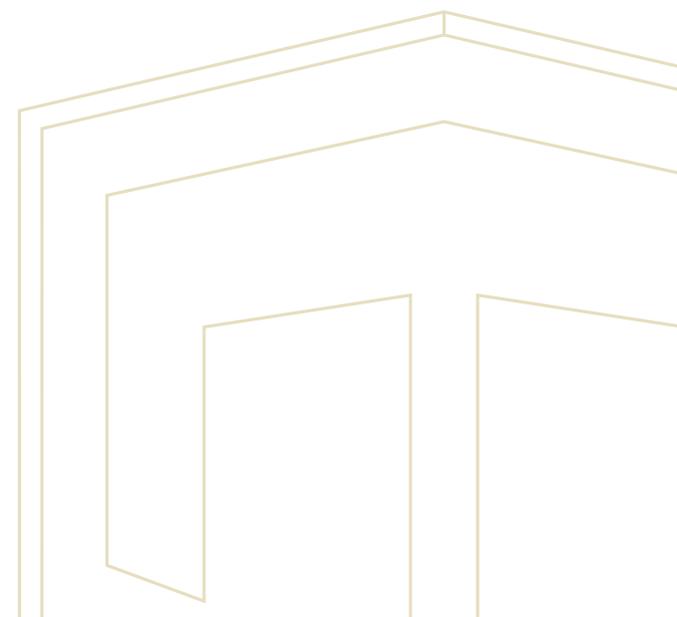
PISCINE

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





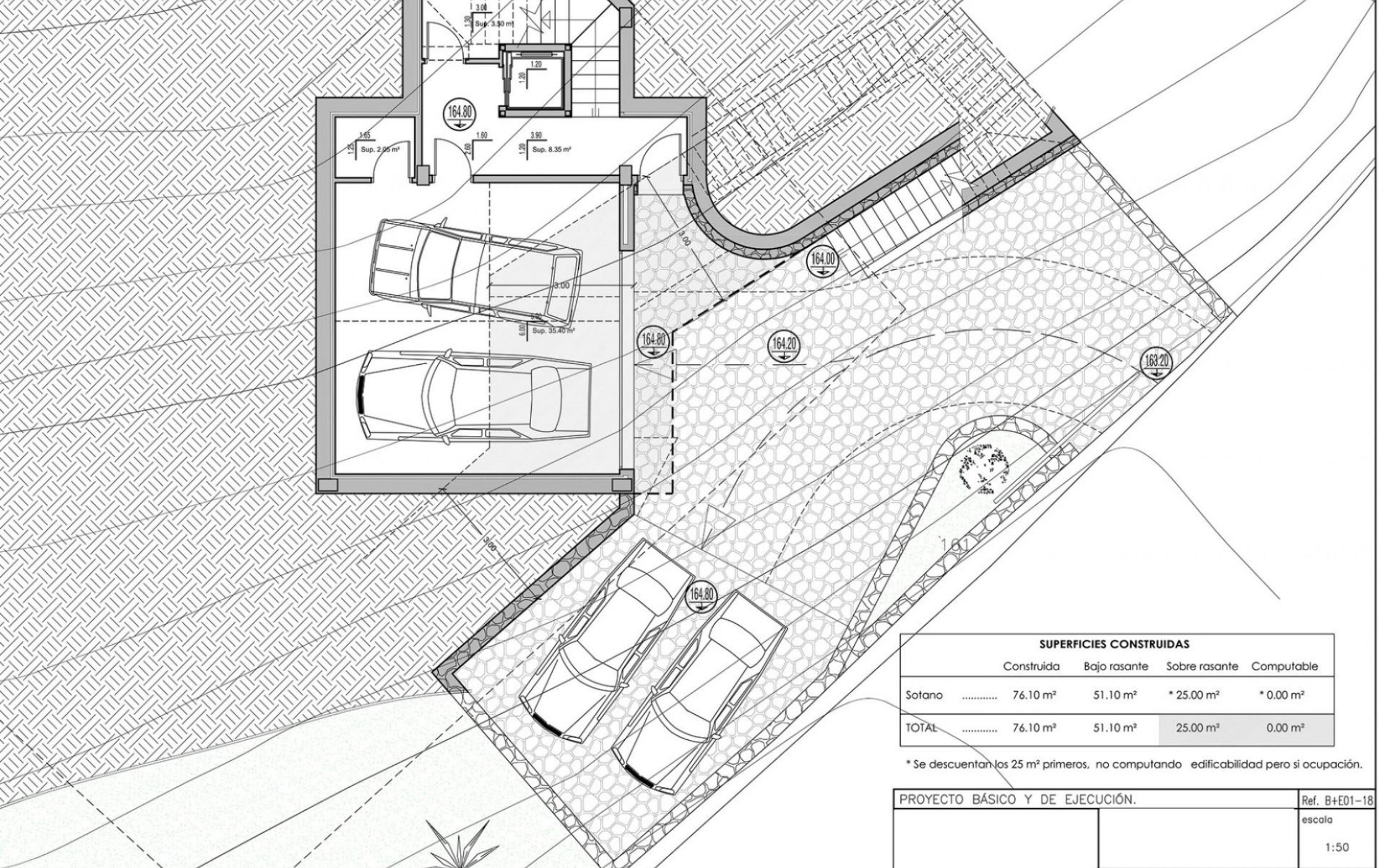


MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

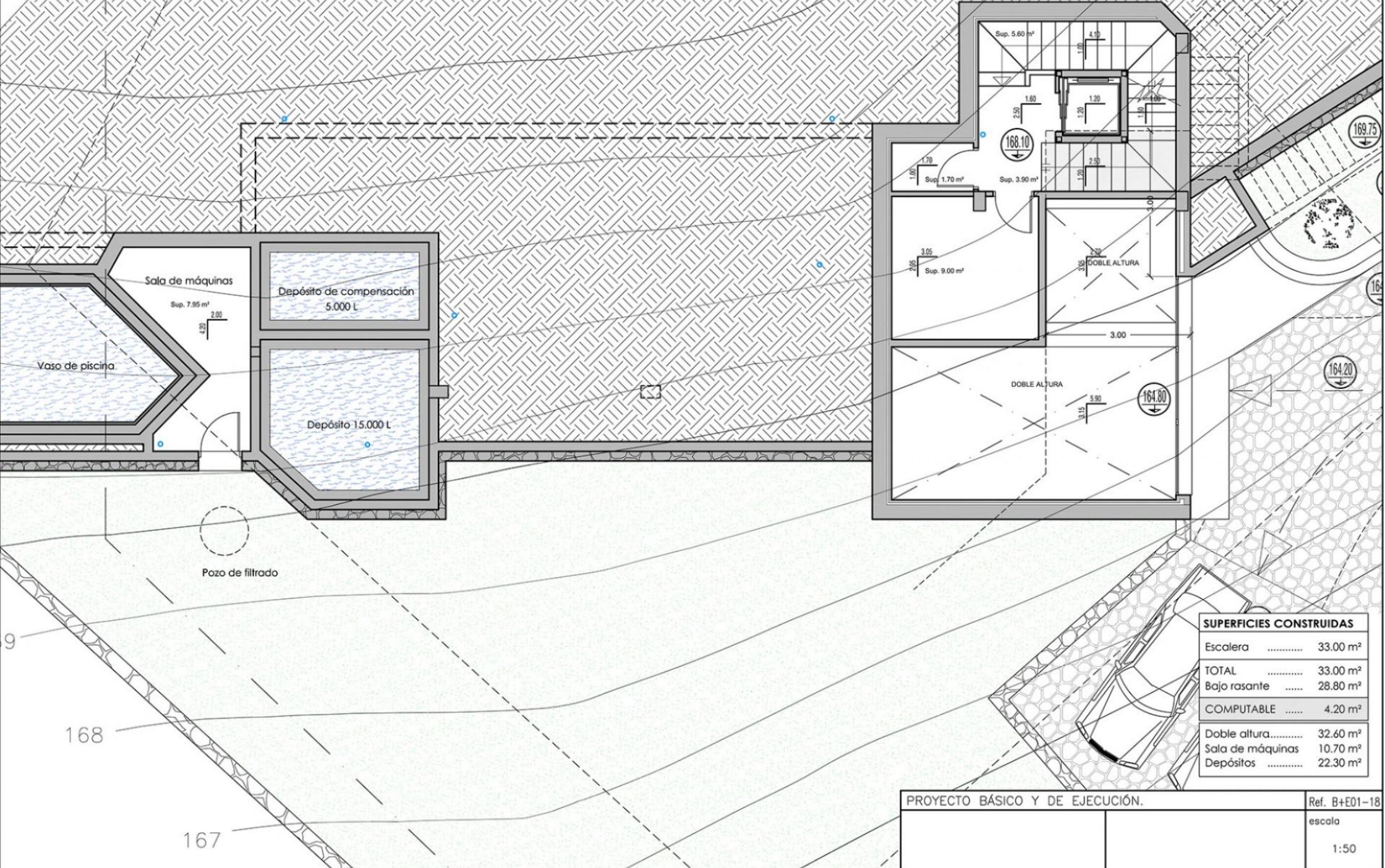




	SUPERFICIES CONSTRUIDAS			
	Construida	Bajo rasante	Sobre rasante	Computable
Sotano .....	76.10 m <sup>2</sup>	51.10 m <sup>2</sup>	* 25.00 m <sup>2</sup>	* 0.00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL .....</b>	<b>76.10 m<sup>2</sup></b>	<b>51.10 m<sup>2</sup></b>	<b>25.00 m<sup>2</sup></b>	<b>0.00 m<sup>2</sup></b>

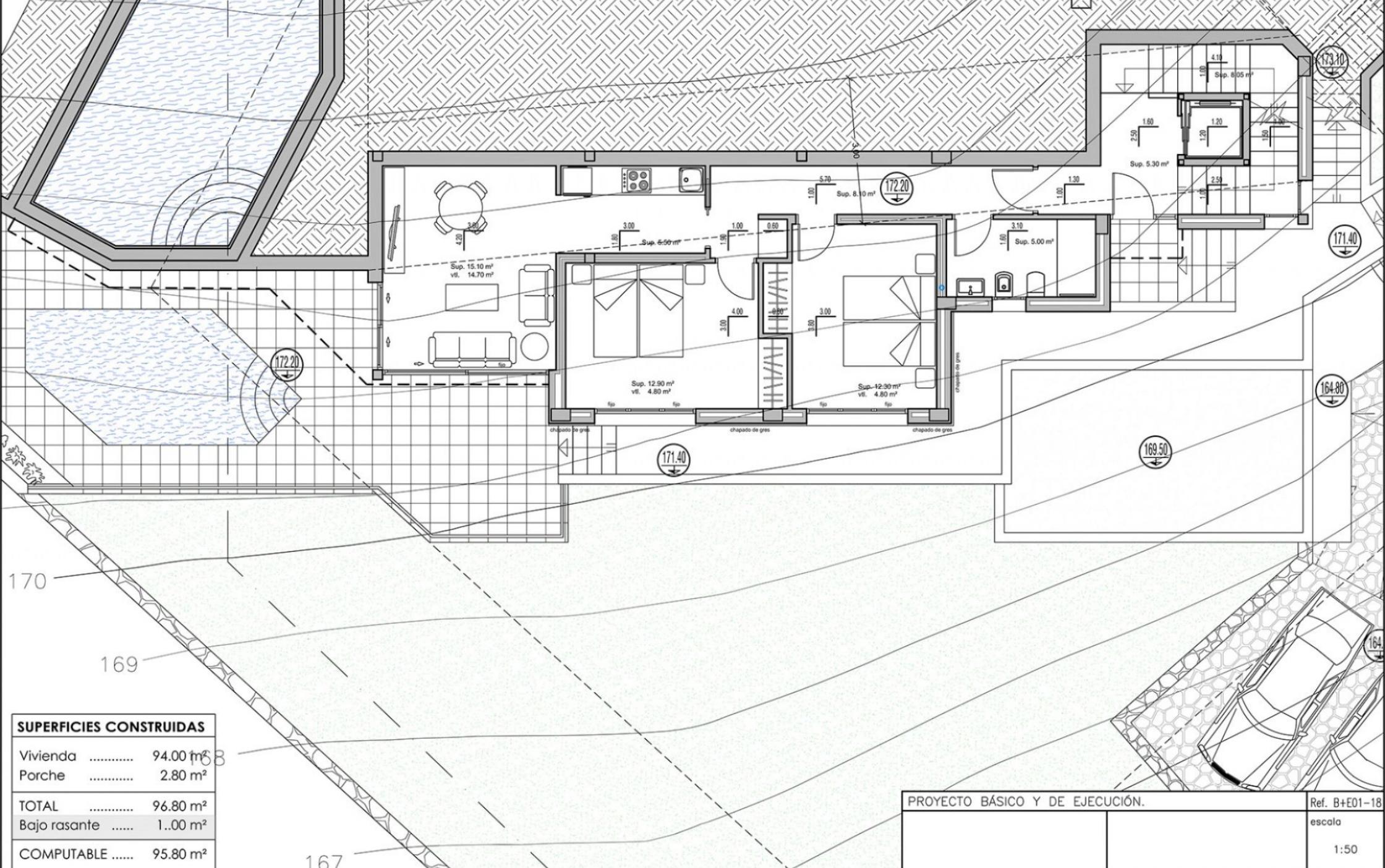
\* Se descuentan los 25 m<sup>2</sup> primeros, no computando edificabilidad pero si ocupación.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN.	Ref. B+E01-18
	escala
	1:50



SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
Escalera .....	33.00 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL .....</b>	<b>33.00 m<sup>2</sup></b>
Bajo rasante .....	28.80 m <sup>2</sup>
<b>COMPUTABLE .....</b>	<b>4.20 m<sup>2</sup></b>
Doble altura.....	32.60 m <sup>2</sup>
Sala de máquinas	10.70 m <sup>2</sup>
Depósitos .....	22.30 m <sup>2</sup>

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN.	Ref. B+E01-18
	escala
	1:50



**SUPERFICIES CONSTRUIDAS**

Vivienda .....	94.00 m <sup>2</sup>
Porche .....	2.80 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL .....</b>	<b>96.80 m<sup>2</sup></b>
Bajo rasante .....	1.00 m <sup>2</sup>
<b>COMPUTABLE .....</b>	<b>95.80 m<sup>2</sup></b>

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN.

Ref. B+E01-18

escala

1:50



**MORAGUESPONS**  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

