



Penthouse en duplex avec vue sur la mer au port de Jávea  
JÁVEA/XÀBIA - REF. A-1467

PENTHOUSE EN DUPLEX À JARDINES DEL MAR:  
OÙ LA MER ET LA MONTAGNE SONT VOS  
VOISINS



Avec une seule photo, vous saurez où vous êtes : Jardines del Mar, l'une des résidences les plus prisées du port.

Ce penthouse en duplex d'angle baigne chaque pièce de lumière naturelle (oui, même les salles de bain).

Il comprend 2 chambres (dont une au rez-de-chaussée, parfait si vous souhaitez éviter les escaliers), 2 salles de bain, une cuisine séparée (avec une fenêtre offrant une vue sur le Montgó et le cap de San Antonio — quel luxe !) et un salon-salle à manger orienté plein sud, qui s'ouvre sur une terrasse avec vue sur la mer.

À l'étage, vous trouverez deux terrasses spectaculaires :

- L'une orientée plein sud avec vue sur la mer, idéale pour les petits-déjeuners ensoleillés.
- L'autre avec vue sur le Montgó et le cap de San Antonio, parfaite pour les couchers de soleil dorés.

Place de parking incluse.

Grand débarras où tout ce dont vous avez besoin trouve sa place

497.000 €

132M<sup>2</sup> CONSTRUITS

2 CHAMBRES

2 SALLES DE BAINS

VUES À LA MER

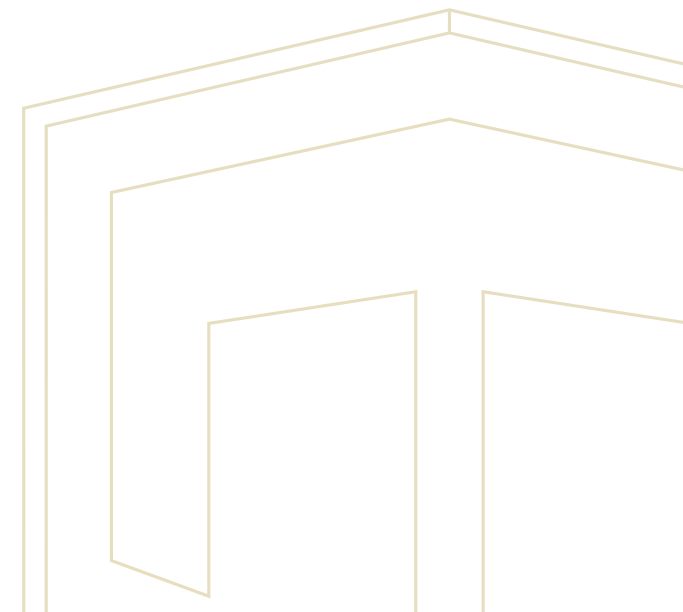
PISCINE

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS





MORAGUES PONS



MORAGUES PONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



  
MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

