



Penthouse en duplex dans le deuxième Montañar de Jávea  
MONTAÑAR - EL ARENAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. A-453



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Découvrez ce charmant penthouse en duplex situé dans l'un des quartiers les plus recherchés, à quelques minutes de la magnifique plage d'Arenal. Avec une vue imprenable sur la mer depuis ses deux terrasses, cet appartement est le lieu idéal pour profiter de la tranquillité et de la beauté de la Méditerranée.



Au rez-de-chaussée, vous trouverez un spacieux salon-salle à manger qui s'ouvre sur une excellente terrasse, d'où vous pourrez contempler la mer et profiter de la vue sur les magnifiques jardins de l'immeuble. La cuisine est entièrement équipée et dispose d'une galerie, ainsi que d'une salle de bain complète qui complète cette zone.

L'étage supérieur abrite trois chambres lumineuses, dont l'une dispose d'une salle de bain attenante, ainsi qu'une autre salle de bain partagée par les deux autres chambres. Depuis le solarium, les vues sur la mer et l'emblématique Montgó sont tout simplement incroyables, ce qui en fait l'endroit idéal pour se détendre et se relaxer.

Veillez noter que l'appartement est situé au troisième étage :

- L'appartement est situé au troisième étage sans ascenseur.
- Il comprend un garage fermé et une salle de stockage séparée.

Ce penthouse est une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une maison dans un cadre privilégié en bord de mer. N'attendez...

565.000 €

133M<sup>2</sup> CONSTRUITS

3 CHAMBRES

3 SALLES DE BAINS

VUES À LA MER

PISCINE

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS





MORAGUES



MORAGUES PONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUES



MORAGUES PONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

