

Une terrasse qui a ses propres projets

PORT, JÁVEA/XÀBIA - REF. A-1755

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Appartement à vendre dans le quartier du Port de Jávea

499.000 €

124M^2 CONSTRUITS

3 CHAMBRES

2 SALLES DE BAINS

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS

Dans cet appartement, on devine facilement où se prolongeront bien des conversations : sur la terrasse. Ses **22 m² orientés au sud** permettent de déjeuner entre amis, de prendre soin de ses plantes et de s'aménager un coin où s'installer au soleil. Le café du matin s'éternise. On ouvre un livre. Et la promenade prévue peut bien attendre encore un peu.

À l'intérieur, ce qui frappe d'abord, c'est la lumière. Le séjour avec salle à manger est spacieux et s'ouvre directement sur la terrasse, dont on profite aussi depuis l'intérieur. **La double exposition nord-sud apporte de la lumière des deux côtés de l'appartement et permet une agréable ventilation traversante** : il suffit d'ouvrir pour laisser l'air circuler.

L'agencement a été repensé pour agrandir le séjour et l'une des chambres en intégrant une


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00