



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Villa à Balcón al Mar avec vue sur la mer et le Montgó, Jávea

BALCÓN AL MAR - PORTICHLOL, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-1602



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Imaginez-vous vous réveiller chaque jour avec des vues panoramiques sur la mer, le Montgó et la Cumbre del Sol, dans une villa qui allie parfaitement design contemporain et charme méditerranéen. Entièrement reconstruite depuis les fondations avec des matériaux de première qualité, cette maison irradie lumière, calme et sophistication dans chaque pièce.

Le cœur de la maison est un espace ouvert impressionnant, avec de hauts plafonds, une cheminée et de grandes baies vitrées reliant le salon, la salle à manger et la cuisine haut de gamme avec îlot central. Chaque chambre dispose de sa propre salle de bain, de placards de luxe et de finitions premium, tandis que le confort est assuré grâce au chauffage au sol zoné et à la climatisation discrète.

À l'extérieur, le jardin méditerranéen devient votre refuge privé : piscine en mosaïque prête à être chauffée, terrasse-solarium, coin lounge, barbecue et espace repas couvert pour profiter du soleil et de la brise marine. Tout est pens&eacute;



1.950.000 €

260M<sup>2</sup> CONSTRUITS

874M<sup>2</sup> DE TERRAIN

4 CHAMBRES

4 SALLES DE BAINS

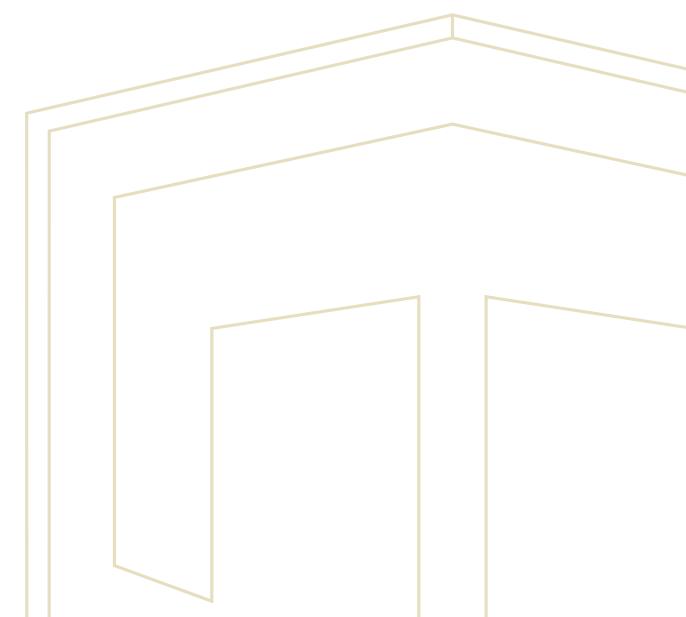
VUES À LA MER

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

