



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Villa à Puerta Fenicia, Jávea

PARTIDA COMUNES - ADSUBIA, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-334



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Perchée au-dessus de Puerta Fenicia, là où la Méditerranée rencontre les orangeraines, le Montgó et le ciel ouvert, se trouve cette villa nouvellement achevée : une pièce d'architecture minimalisté qui joue avec la lumière, les lignes pures et des matériaux naturels comme la pierre et le bois. Une maison moderne, élégante et pensée pour ceux qui recherchent la tranquillité... sans renoncer au design.

#### UNE VIE QUI S'ÉCOULE ENTRE TERRASSES ET HORIZONS

La villa offre **159 m<sup>2</sup> habitables** et près de **200 m<sup>2</sup> de terrasses**, tous connectés harmonieusement.

À l'étage supérieur, la lumière naturelle envahit le salon-salle à manger grâce aux grandes baies vitrées qui encadrent le paysage comme un tableau. La **terrasse ouverte de 40 m<sup>2</sup>** devient l'extension parfaite du salon : petits-déjeuners ensoleillés, dîners au coucher du



1.095.000 €

358M<sup>2</sup> CONSTRUITS

978M<sup>2</sup> DE TERRAIN

3 CHAMBRES

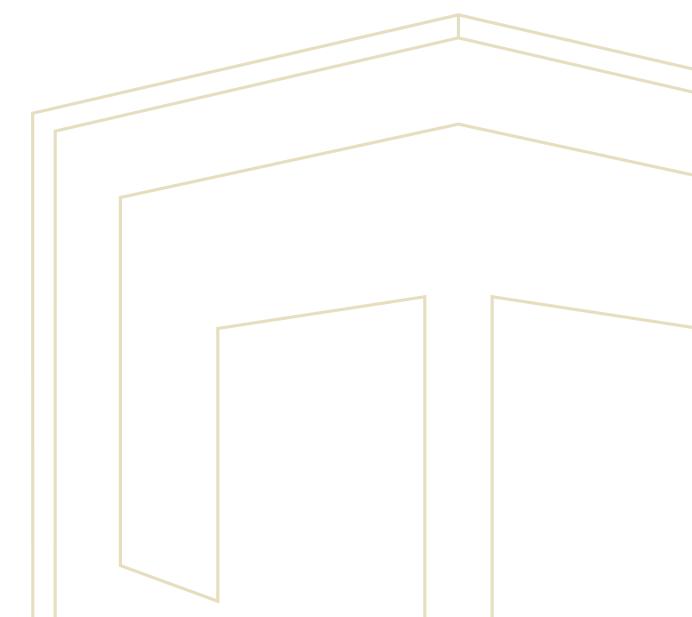
3 SALLES DE BAINS

PISCINE

JARDIN

TERRASSE

GARAGE





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

