



Villa à vendre à Jávea près d'El Tossalet

JÁVEA/XÀBIA - REF. V-1394



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



**VILLA MÉDITERRANÉENNE AVEC PISCINE  
PROFONDE ET ÉNERGIE SOLAIRE À JÁVEA –  
LUMIÈRE, INTIMITÉ ET CONFORT TOUTE  
L'ANNÉE**



Imaginez vous réveiller chaque jour dans le calme, le soleil et le charme authentique de la Méditerranée. Située près d'El Tossalet, à quelques minutes en voiture de la plage de l'Arenal, cette villa allie style, efficacité énergétique et confort dans un cadre privé qui donne l'impression d'être en vacances 365 jours par an.

**VOUS ALLEZ L'ADORER POUR...**

- Son atmosphère chaleureuse et méditerranéenne, avec des espaces pensés pour la détente.
- Sa grande intimité, tout en restant proche de tous les services.
- Sa piscine privée profonde (jusqu'à 3 m), idéale pour se rafraîchir, nager ou se relaxer.
- Son efficacité énergétique : panneaux solaires, eau chaude par aérothermie et entretien réduit.
- La polyvalence de ses espaces : bureau indépendant

650.000 €

166M<sup>2</sup> CONSTRUITS

667M<sup>2</sup> DE TERRAIN

3 CHAMBRES

3 SALLES DE BAINS

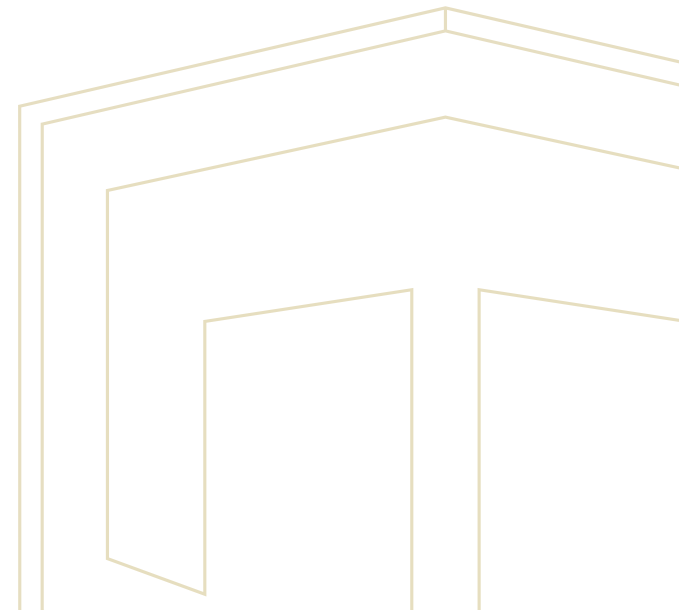
PISCINE

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS







MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

info@moraguespons.es  
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

