

Villa à Vendre à La Lluca – Jávea

JÁVEA/XÀBIA - REF. V-1527



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Dans l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés et les mieux entretenus de Jávea se trouve cette villa méditerranéenne traditionnelle, construite avec la pierre emblématique de *Tosca* et entourée d'un jardin authentique et mature. Une maison solide, pleine d'âme, offrant des possibilités rares dans cette zone.



Érigée sur un terrain pratiquement plat de **2 325 m<sup>2</sup>**, la villa propose **297 m<sup>2</sup>** construits, distribués principalement sur un seul niveau : lumière, volume et confort dans un style méditerranéen intemporel.

### UN INTÉRIEUR BAIGNÉ DE LUMIÈRE

Le salon principal, avec cheminée et grandes fenêtres, s'ouvre sur la naya encadrée d'arches en pierre de *Tosca* — un espace idéal pour vivre dehors toute l'année. La salle à manger indépendante et la cuisine spacieuse avec accès direct &grave

960.000 €

297M<sup>2</sup> CONSTRUITS

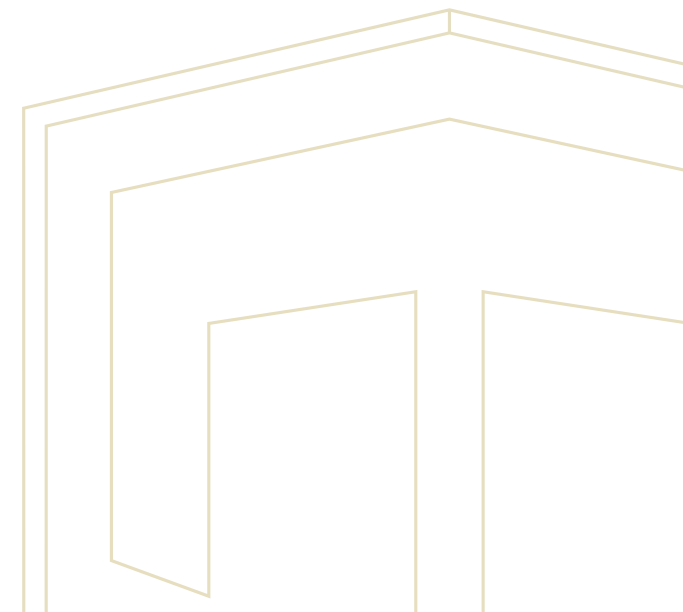
2.325M<sup>2</sup> DE TERRAIN

3 CHAMBRES

2 SALLES DE BAINS

JARDIN

DÉBARRAS







MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

