



Villa à vendre près de la plage d'Arenal  
MONTAÑAR - EL ARENAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-071



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



**Une villa pleine d'âme, entre orangers et brise méditerranéenne.**



Au cœur du Pla, l'un des quartiers les plus paisibles de Jávea, à deux pas de la plage de l'Arenal, se trouve cette charmante villa de style rustique, entretenue avec amour jusque dans les moindres détails. Une maison qui marie le charme de l'authentique avec le confort du quotidien.

De plain-pied, elle se compose de trois chambres avec placards intégrés, deux salles de bains (dont une en suite), un salon-salle à manger cosy de forme ovale avec une majestueuse cheminée centrale, et une grande cuisine qui invite à cuisiner sans hâte. À côté, un cellier plein de charme qui rappelle les maisons d'autrefois, pensées avec soin et chaleur.

Agrave; l'extérieur, la magie continue : une grande terrasse couverte avec barbecue pour profiter des longues soirées d'été entre amis, un petit solarium avec vue dégagée pour contempler le ciel de Jávea, et une pièce supplémentaire climatisée &ndash

260M<sup>2</sup> CONSTRUITS

1.500M<sup>2</sup> DE TERRAIN

3 CHAMBRES

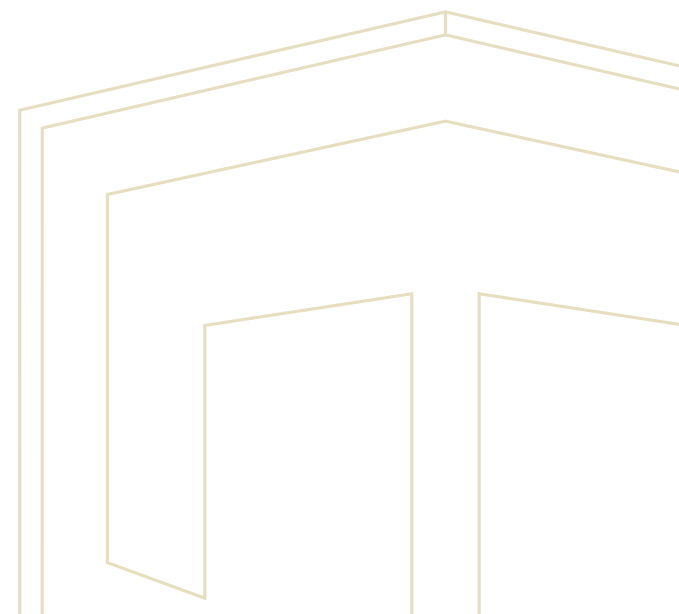
2 SALLES DE BAINS

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS







  
MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





  
MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

info@moraguespons.es  
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

