



Villa entièrement rénovée à proximité de la plage de sable de Jávea.

CAP MARTÍ - PINOMAR, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-503



**MORAGUESPONS**  
MEDITERRANEAN HOUSES

A vendre cette villa avec piscine entièrement rénovée à l'intérieur et à l'extérieur, à seulement 5 minutes en voiture de la plage de Jávea, la réforme a été exécutée avec le souci du détail dans toutes les pièces, en pensant au confort et aux besoins quotidiens lorsque l'on réside à la maison et en créant un coin dans la maison afin de profiter de chaque moment. Cette villa de luxe dispose d'un total de quatre chambres à coucher avec dressing et salle de bains en suite, deux d'entre elles au rez-de-chaussée où, en plus d'avoir des vues ouvertes sur les montagnes et l'urbanisation, elle dispose d'une cuisine ouverte sur la salle à manger qui partage une fabuleuse cheminée avec le salon grâce à sa double face. L'étage inférieur est relié par des escaliers à l'étage principal. On y trouve à nouveau deux chambres avec salle de bains en suite et dressing, une deuxième cuisine et un salon avec cheminée. Depuis cet étage, nous accédons au même niveau à la zone de la piscine et au gazebo avec un incroyable barbecue qui laissera tous vos invités amoureux de ces dîners d'été.



990.000 €

195M<sup>2</sup> CONSTRUITS

775M<sup>2</sup> DE TERRAIN

4 CHAMBRES

5 SALLES DE BAINS

PISCINE

JARDIN

TERRASSE

GARAGE

DÉBARRAS

A souligner:

Système de sonorisation sur tout le périmètre extérieur.

espaces extérieurs excellemment aménagés.

qualités de construction...





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

