

EXCLUSIEF STEDELIJK PERCEEL IN DE MONTGÓ VAN JÁVEA

MONTGÓ - PARTIDA TOSAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. S-1683

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

2.415 m² POTENTIEEL IN EEN VAN DE MEEST GEWILDE GEBIEDEN VAN DE MARINA ALTA

135.000 €

2.415M² GEBOUWD

Een unieke kans voor investeerders, projectontwikkelaars of particulieren die een exclusieve woning willen bouwen op een bevoorrechte locatie, aan de voet van het imposante natuurpark Montgó.

Dit prachtige stedelijke perceel van 2.415 m² onderscheidt zich door zijn uitstekende, volledig vlakke ligging, een waarde die steeds schaarser wordt in de omgeving van Montgó en die zowel voor de bouw als voor het toekomstige wooncomfort zeer gewaardeerd wordt.

Dit perceel, gelegen in een klein ontwikkelingsgebied, biedt een enorm potentieel voor waardevermeerdering in een van de meest gewilde en internationaal aangesproken woonwijken van Jávea. De ontwikkeling van het perceel is noodzakelijk om een [redacted]bouwvergunning te verkrijgen, wat een uitstekende kans biedt voor wie op zoek is naar een stuk grond in een stedelijke omgeving met potentieel voor groei en waardevermeerdering op middellange termijn.

Het perceel geniet van een uitzonderlijke natuurlijke omgeving, omgeven door rust, privacy en mediterrane natuur, met snelle toegang tot zowel het historische centrum van Jávea



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00