




MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Gelijkvloerse villa te koop in El Rafalet Jávea
PARTIDA COMUNES - ADSUBIA, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-1505

 MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Privacy, ruimte en meerwaarde op een van de rustigste locaties van Jávea



Deze woning is gelegen in de rustige woonwijk El Rafalet en biedt een zeldzame combinatie van een comfortabele gelijkvloerse villa en meerdere extra bouwkavels die een aanzienlijke meerwaarde vertegenwoordigen.

De woning bevindt zich in een natuurlijke omgeving met een hoge mate van privacy en zonder directe burens, ondanks dat het deel uitmaakt van een gevestigde woonwijk.

DE VILLA: COMFORT OP ÉÉN NIVEAU

De hoofdwoning is volledig gelijkvloers, wat zorgt voor optimaal comfort en gebruiksgemak.

De villa ligt op een perceel van circa **1.740 m²**, vlak, zonnig en zeer privé.

Het hart van de woning is een ruime **op het zuiden gerichte naya**, ideaal om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten, met vrij uitzicht op de natuur.

Vanuit de naya betreedt men een ruime rechthoekige woonkamer met open haard, licht en uitnodigend. De eetkamer, gescheiden door een elegante boog van *tosca*-natuursteen, behoudt haar eigen karakter

1.840.000 €

476M² GEBOUWD

11.113M² PERCEEL

4 KAMERS

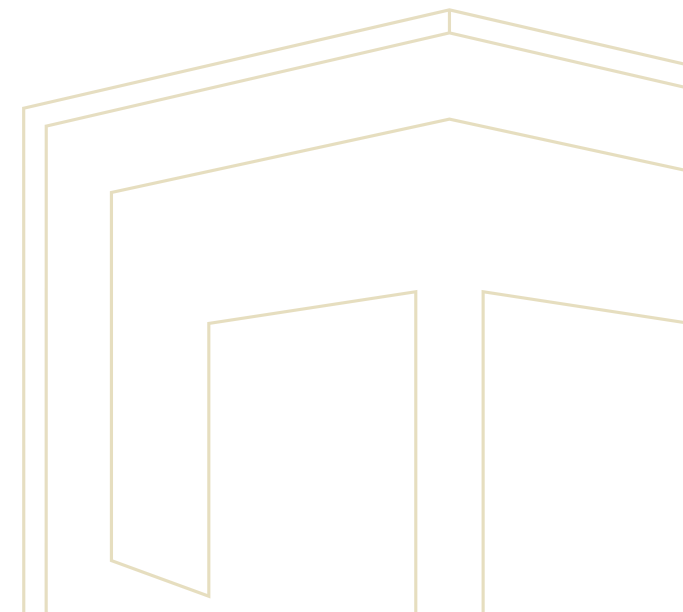
4 BADKAMERS

TUIN

TERRAS

GARAGE

OPSLAGRUIMTE





MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES




MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES




MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

