



Huis te koop in de haven van Jávea  
HAVEN, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-510



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

## EEN UNIEKE WONING IN DE HAVEN VAN JÁVEA



550.000 €

90M<sup>2</sup> GEBOUWD

3 KAMERS

2 BADKAMERS

TERRAS

### Slechts 30 meter van zee, direct aan de boulevard

Er zijn goede locaties... en dan is er deze.

**Casa La Marina** ligt in het hart van de **haven van Jávea**, op slechts **30 meter van zee** en direct naast de boulevard. Een plek waar het leven zich buiten afspeelt, alles op loopafstand ligt en elke vierkante meter telt.

Momenteel in gebruik als kantoor is deze **stadswoning** in werkelijkheid een blanco canvas met een solide basis. Een karaktervolle ruimte, klaar om iets bijzonders te worden.

Omgeven door restaurants, winkels en alle voorzieningen biedt **Casa La Marina** een uitzonderlijke kans om een uniek thuis of een professioneel project te realiseren in een van de meest gewilde locaties van Jávea.

De woning bestaat uit **twee hoofdverdiepingen plus een bovenverdieping**, met beschikbare plannen en reeds bestudeerde renovatieopties. Alles ligt klaar — nu is het aan jou.

### HUIDIGE INDELING

#### **Begane grond**

Een ruime entree leidt naar twee kamers met ramen aan de straatzijde





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



  
MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



  
MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

