

Koffie in de naya. Lang tafelen op de patio.

CAP MARTÍ - PINOMAR, JÁVEA/XÀBIA – REF. V-1770

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Koffie in de naya. Lang tafelen op de patio.

679.000 €

192M² GEBOUWD

2.044M² PERCEEL

4 KAMERS

4 BADKAMERS

ZWEMBAD

TUIN

TERRAS

GARAGE

OPSLAGRUIMTE

Bij sommige huizen weet je meteen waar je je favoriete stoel zou neerzetten. Hier is dat waarschijnlijk in de naya: de glazen veranda met bogen van toscasteen en houten balken, met de Montgó op de achtergrond. Een plek om een paar bladzijden te lezen, iemand te bellen of je koffie gerust een beetje koud te laten worden.

Deze mediterrane woning ligt in Cansalades, direct naast het Pinosolpark. Het huis heeft een bebouwde oppervlakte van 192,60 m² op een perceel van 2.044 m². De vier slaapkamers en vier badkamers zijn verdeeld over het hoofdverblijf en een gastenappartement met een eigen ingang.

Een buitentrap leidt naar een balkon langs de gevel en vervolgens naar de naya. Binnen verbindt een brede boog van lokale toscasteen de twee gedeelten van de woon- en eetkamer. Houten balken, terrazzovloeren en een opvallende open haard geven de ruimtes karakter. De meubels, de persoonlijke spullen en de herinneringen die hier nog ontstaan, voeg je zelf toe.

De ruime keuken heeft hoge plafonds en een bar waar je kunt aanschuiven om de kok gezelschap te houden. Vanuit de keuken stap je zo het terras bij de tuin op. Of je


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES


MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00