

Luxe villa in de Montgó. Jávea.

MONTGÓ - PARTIDA TOSAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-204

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Wij presenteren **Villa Piscis**, een luxueus villaproject met verleende bouwvergunning, gelegen aan de voet van de Montgó in Jávea/Xàbia. Een woning ontworpen voor wie op zoek is naar hedendaagse architectuur, mediterraan licht, privacy en een comfortabele, elegante manier van wonen die verbonden is met de omgeving.

Ontworpen door **Singular Studio** en exclusief aangeboden door **MORAGUESPONS Mediterranean Houses**, is Villa Piscis niet zomaar een nieuwbouwwoning: het is een volledig doordacht architectonisch concept, waarbij elk niveau, elke opening en elke buitenruimte is ontworpen om optimaal gebruik te maken van het perceel, de zuidoriëntatie en het omliggende landschap.

Het project beschikt over **bouwvergunning LOM 2025/77**, een perceel van **1.580 m²** en een bebouwde oppervlakte van **491 m²**. De villa is verdeeld over meerdere verdiepingen die met elkaar verbonden zijn door een lift en een binnentrap, waardoor de woning ruim, functioneel en comfortabel is voor dagelijks gebruik

2.245.000 €

491M² GEBOUWD

1.550M² PERCEEL

4 KAMERS

5 BADKAMERS

ZWEMBAD

TUIN

TERRAS

GARAGE

OPSLAGRUIMTE



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00