



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

Villa te koop in El Tosalet, Jávea  
CAP MARTÍ - PINOMAR, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-1420



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES

## VILLA IN EL TOSALET, JÁVEA: LICHT, PRIVACY EN MEDITERRANE LEVENSTIJL



In het hart van El Tosalet, de meest emblematische en exclusieve woonwijk van Jávea, ligt deze villa — ideaal voor wie rust, privacy en comfort het hele jaar door belangrijk vindt.

Wonen in El Tosalet betekent dat alles geregeld is: 24/7 privébeveiliging, een perfect onderhouden omgeving en een meertalige service waar je terecht kunt voor dagelijkse zaken en administratieve ondersteuning. Een plek waar het leven moeiteloos verloopt.

De woning ligt in een zeer rustige doodlopende straat, omringd door een gevestigde buurt en vrijwel de hele dag in de zon. Gelegen op een perceel van circa 1.000 m<sup>2</sup>, biedt zij open uitzicht, privacy en een volwassen tuin die uitnodigt om op elk moment van het buitenleven te genieten.

Zon- en schaduwplekken, een vernieuwd irrigatiesysteem (2024) en een charmant prieel achter in de tuin — perfect voor lange ontbijten en eindeloze momenten samen.

Het volledig nieuwe zwembad vormt het echte middelpunt van het buitenleven: modern, licht en gemaakt om van te genieten.

De woning beschikt over 126,51 m<sup>2</sup> bebouwde oppervlakte op

699.000 €

172M<sup>2</sup> GEBOUWD

1.000M<sup>2</sup> PERCEEL

4 KAMERS

2 BADKAMERS

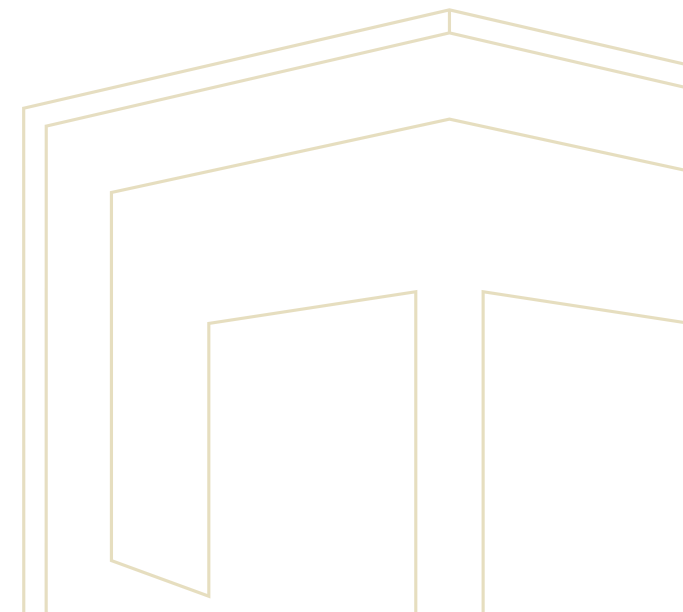
ZWEMBAD

TUIN

TERRAS

GARAGE

OPSLAGRUIMTE





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

M-F: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

