



Villa te Koop in La Lluca – Jávea
JÁVEA/XÀBIA - REF. V-1527



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

In een van de meest gewilde en best onderhouden woonwijken van Jávea staat deze traditionele mediterrane villa, gebouwd met de iconische *Tosca*-steen en omgeven door een volwassen, authentieke tuin. Een solide woning met ziel, boordevol mogelijkheden die in La Lluca zeldzaam zijn.



De villa staat op een vrijwel vlak perceel van **2.325 m²** en beschikt over **297 m²** bebouwde oppervlakte, grotendeels verdeeld over één verdieping: licht, ruimte en tijdloze mediterrane stijl.

EEN INTERIEUR VOL LICHT

De grote woonkamer met open haard en brede raampartijen komt uit op de naya, omkaderd door Tosca-bogen — een plek die uitnodigt tot het hele jaar door buiten leven. De aparte eetkamer en de ruime keuken met directe toegang tot het terras op het zuiden vormen een zeer functionele leefruimte.

Het slaapgedeelte bestaat uit drie tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers, waarvan één en-suite. Elke ruimte valt op door zijn licht, ruimte en privacy.

EEN ONDERVERDIEPING VOL MOGELIJKHEDEN

De benedenverdieping, momenteel in

960.000 €

297M² GEBOUWD

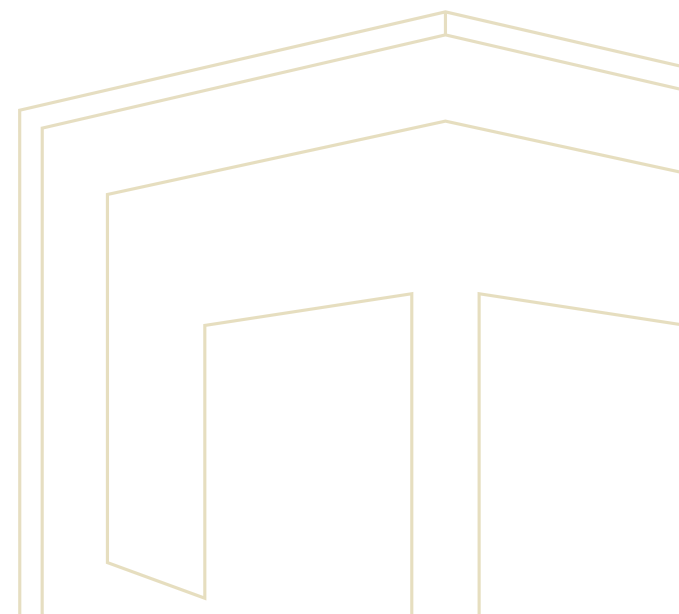
2.325M² PERCEEL

3 KAMERS

2 BADKAMERS

TUIN

OPSLAGRUIMTE





MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES




MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

M-F: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

