




MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



Casa de pueblo en venta en Jávea – Gran oportunidad de reforma con vistas al casco histórico
CENTRO CIUDAD, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-1488



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Hay casas de pueblo con encanto...
y luego están las que te permiten crear algo realmente
único.



En pleno casco antiguo de Jávea / Xàbia, esta propiedad de 232 m² construidos no es solo una vivienda para reformar, es una oportunidad estratégica para diseñar un proyecto con personalidad, valor y múltiples posibilidades.

Distribuida actualmente en dos plantas y con **dos accesos independientes**, la vivienda permite plantear dos enfoques muy claros:
una gran casa familiar con espacios amplios y fluidos...
o dos viviendas totalmente independientes, ideal para combinar uso propio e inversión.

El interior conserva la esencia tradicional mediterránea: techos con vigas, carpintería de madera maciza, suelos originales y una estructura que permite reinterpretar los espacios sin perder carácter.

Uno de los puntos más diferenciales de la propiedad es su **patio interior principal**, de generosas dimensiones, donde es perfectamente viable integrar una pequeña piscina privada, creando un oasis exterior inesperado en pleno centro histórico. A esto se suman

399.000 €

232M² CONSTRUIDOS

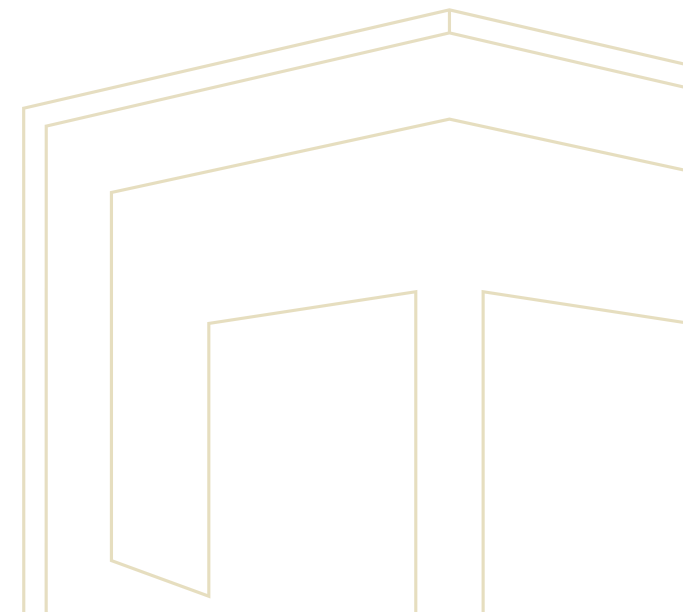
161M² PARCELA

5 HABITACIONES

2 BAÑOS

TERRAZA

TRASTERO





MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES




MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES




MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES





MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

