

EXCLUSIVA PARCELA URBANA EN EL MONTGÓ DE JÁVEA

MONTGÓ – PARTIDA TOSAL, JÁVEA/XÀBIA – REF. S-1683

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

2.415 m² DE POTENCIAL EN UNA DE LAS ZONAS MÁS DEMANDADAS DE LA MARINA ALTA

135.000 €

2.415M² CONSTRUIDOS

Oportunidad única para inversores, promotores o particulares que buscan desarrollar una vivienda exclusiva en un entorno privilegiado, a los pies del imponente Parque Natural del Montgó.

Esta magnífica parcela urbana de 2.415 m² destaca por su excelente configuración totalmente llana, un valor cada vez más escaso en la zona del Montgó y muy apreciado tanto para la construcción como para el confort futuro de la vivienda.

Ubicada dentro de una pequeña unidad de actuación, ofrece un enorme potencial de revalorización en una de las áreas residenciales más cotizadas y con mayor demanda internacional de Jávea. Será necesaria la urbanización de la unidad para poder obtener licencia de construcción, circunstancia que representa una excelente oportunidad para quienes buscan adquirir suelo urbano con proyección y valor añadido a medio plazo.

La parcela disfruta de un entorno natural excepcional, rodeado de tranquilidad, privacidad y naturaleza mediterránea



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00