



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Parcela con licencia - Montgó

MONTGÓ - PARTIDA TOSAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. S-1715



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Hay parcelas en las que todo está por hacer. Y hay otras, como esta, en las que una buena parte del camino ya está recorrido.



505.000 €

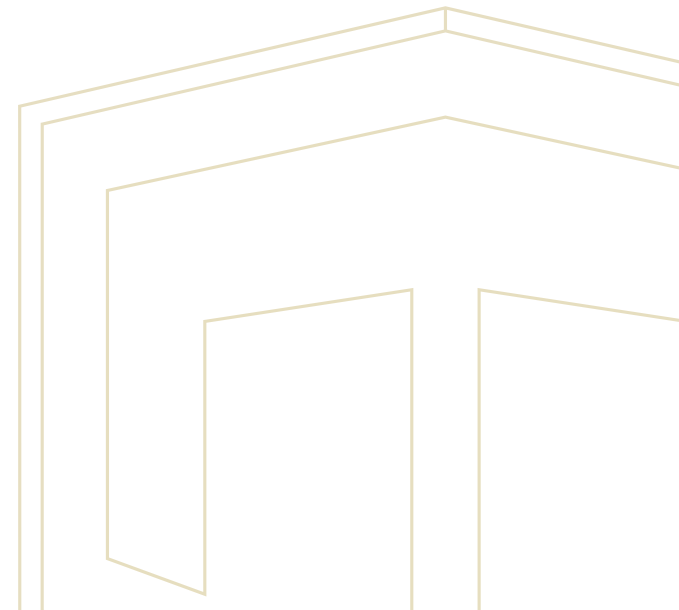
1.570M² CONSTRUIDOS

Situada en la urbanización **Garroferal del Montgó, en Jávea**, esta parcela de **1.570 m²** se vende con un proyecto arquitectónico completamente desarrollado y **licencia municipal de edificación ya concedida**, permitiendo al futuro propietario afrontar la construcción de su vivienda sin tener que comenzar desde cero con toda la tramitación previa.

El proyecto contempla una villa de aproximadamente **310 m² distribuida en dos plantas**, pensada como una vivienda amplia y cómoda: salón, cocina-comedor, lavadero, aseo de cortesía y **cuatro dormitorios, todos ellos con baño en suite**. En el exterior, el proyecto incorpora también una piscina privada.

Además, la estética de la futura vivienda puede adaptarse al gusto del comprador, optando por un estilo más clásico mediterráneo o por una imagen ibicenca, más limpia y contemporánea.

En el precio





MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

