



Se vende Finca Rústica en plena naturaleza, junto a la Vall del Pop

GATA DE GORGOS - REF. V-383



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Una finca con licencia activa y casi 8.000 m² de terreno entre Gata de Gorgos y la Vall del Pop



Hay propiedades... y luego están las que permiten hacer algo grande.

Esta finca, rodeada de naturaleza y privacidad absoluta, no es solo un inmueble: es una oportunidad real de desarrollar un proyecto con sentido.

Con **732 m² construidos sobre una parcela de casi 8.000 m²**, el espacio ya está preparado para mucho más que una vivienda convencional. Actualmente cuenta con **licencia de uso ocio-hostal**, un valor diferencial cada vez más escaso en la zona.

Aquí puedes:

- continuar una actividad de restauración
- desarrollar un alojamiento turístico con carácter
- o transformar todo en una finca privada única

Su ubicación es estratégica: a pocos minutos de **Gata de Gorgos, Jalón (Xaló) y Jávea (Xàbia)**, combinando acceso, visibilidad y entorno natural.

Pero lo realmente interesante no es lo que es hoy... sino lo que puede llegar a ser.

Porque propiedades con este volumen, este terreno

599.000 €

732M² CONSTRUIDOS

7.937M² PARCELA

7 HABITACIONES

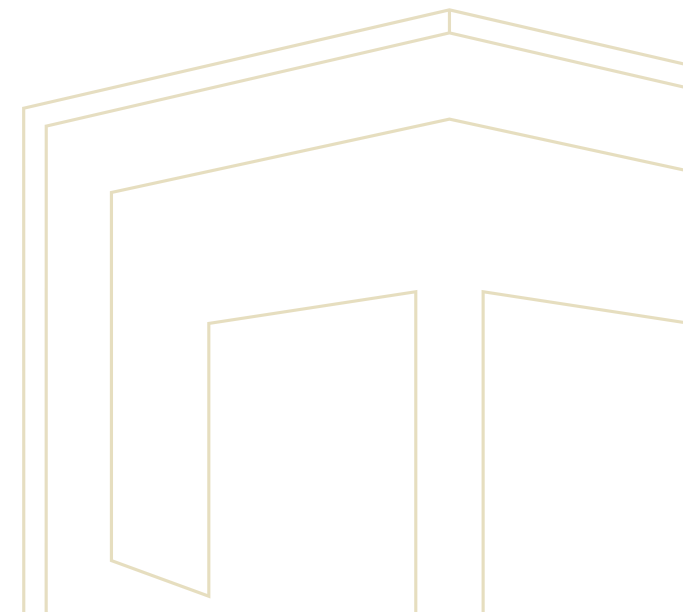
4 BAÑOS

JARDÍN

TERRAZA

GARAJE

TRASTERO





MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

