



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Una terraza para vivir Jávea

MONTAÑAR - EL ARENAL, JÁVEA/XÀBIA - REF. A-1711



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Hay casas que se entienden al entrar.
Y otras que se entienden cuando sales a la terraza.



Esta es una de ellas.

Una **gran terraza orientada al sur**, mucha luz y la tranquilidad de vivir en la última planta. Un espacio pensado para desayunar al sol en invierno, comer fuera, leer, recibir amigos o simplemente disfrutar de esas tardes de Jávea que hacen que apetezca estar más fuera que dentro.

Y todo ello en **Calle Génova, una de las zonas residenciales más cotizadas de Jávea**, cerca del mar y con supermercados, tiendas, bares y restaurantes muy a mano.

Aquí, muchas veces, el coche simplemente no hace falta.

La vivienda cuenta con **casi 100 m² útiles y una terraza de aproximadamente 18 m²**, unas dimensiones especialmente generosas para un apartamento de dos dormitorios.

Y no es casualidad.

Originalmente estaba proyectado con tres habitaciones, pero sus propietarios decidieron modificar la distribución sobre plano y apostar por **dos dormitorios mucho más amplios y espacios más cómodos**.

El resultado se nota nada más entrar.

El salón-comedor

450.000 €

118M² CONSTRUIDOS

2 HABITACIONES

2 BAÑOS

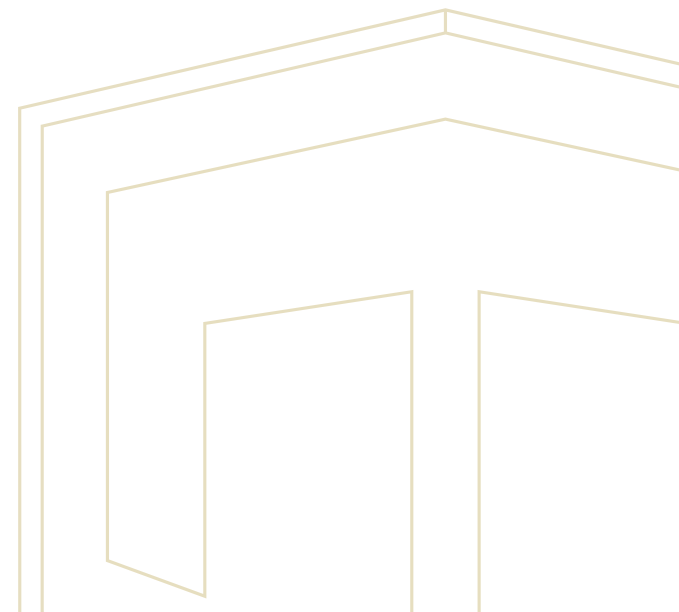
PISCINA

JARDÍN

TERRAZA

GARAJE

TRASTERO





MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES




MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES




MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

