



Villa a la venta en una planta en El Rafalet Jávea  
PARTIDA COMUNES - ADSUBIA, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-1505

Ubicada en la tranquila zona residencial de Rafalet, esta propiedad ofrece algo poco habitual: aunque se encuentra dentro de una urbanización, la sensación es la de estar en plena naturaleza, sin casas cercanas y con una privacidad excepcional.



Se trata de una vivienda amplia, luminosa y muy cómoda, ya que toda la casa principal se desarrolla en una sola planta, sobre una parcela de 2.679 m<sup>2</sup>, mayoritariamente llana y muy soleada.

#### ESPACIOS AMPLIOS Y CONEXIÓN CON EL EXTERIOR

La vivienda gira en torno a una gran naya orientada al sur, ideal para disfrutar durante todo el año y con agradables vistas abiertas.

Desde la naya se accede a un gran salón rectangular con chimenea, luminoso y acogedor. El comedor, separado por un elegante arco de tosca, mantiene su independencia y conecta directamente con la naya y con la cocina.

La cocina, amplia y funcional, dispone de una gran despensa, lo que permite ampliarla o abrirla al salón si se desea crear un espacio de día más diáfano y contemporáneo

975.000 €

476M<sup>2</sup> CONSTRUIDOS

4 HABITACIONES

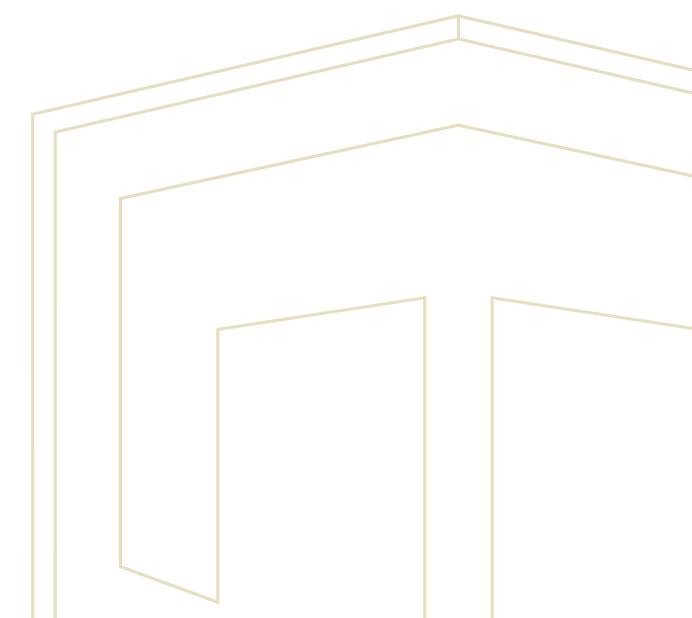
4 BAÑOS

JARDÍN

TERRAZA

GARAJE

TRASTERO





MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



**MORAGUESPONS**  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



**MORAGUESPONS**  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



**MORAGUESPONS**  
MEDITERRANEAN HOUSES



**MORAGUESPONS**  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

