



Haz tuyo este exclusivo proyecto de villa mediterránea con jardines y piscina, que ya cuenta con la licencia de obra concedida, por lo que está listo para comenzar de inmediato.



Con una distribución práctica y funcional, esta fabulosa propiedad ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort en un entorno de tranquilidad y estilo.

En la planta baja, encontramos un luminoso y amplio salón-comedor con cocina americana totalmente equipada, ideal tanto para el día a día como para disfrutar con amigos y familia. Gracias a su doble orientación, la luz natural llena cada rincón, creando un ambiente cálido y acogedor. Esta planta también alberga tres dormitorios dobles, todos con su propio baño en suite, además de un aseo de cortesía.

La planta superior está ocupada por el dormitorio principal: un espacio privado y luminoso con baño en suite, vestidor y dos amplias terrazas privadas con vistas despejadas.

El exterior ofrece un auténtico oasis mediterráneo: una piscina rodeada por una gran terraza de  $80 \text{ m}^2$ , cocina exterior, y una terraza cubierta de  $18 \text{ m}^2$ 

1.495.000 €

260M<sup>2</sup> CONSTRUIDOS

1.528M<sup>2</sup> PARCELA

4 HABITACIONES

5 BAÑOS

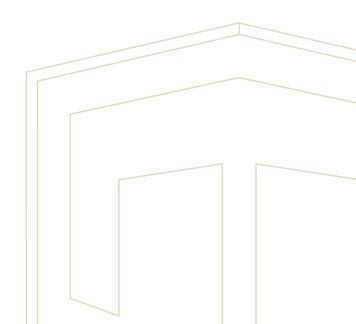
**PISCINA** 

JARDÍN

TERRAZA

**GARAJE** 

**TRASTERO** 









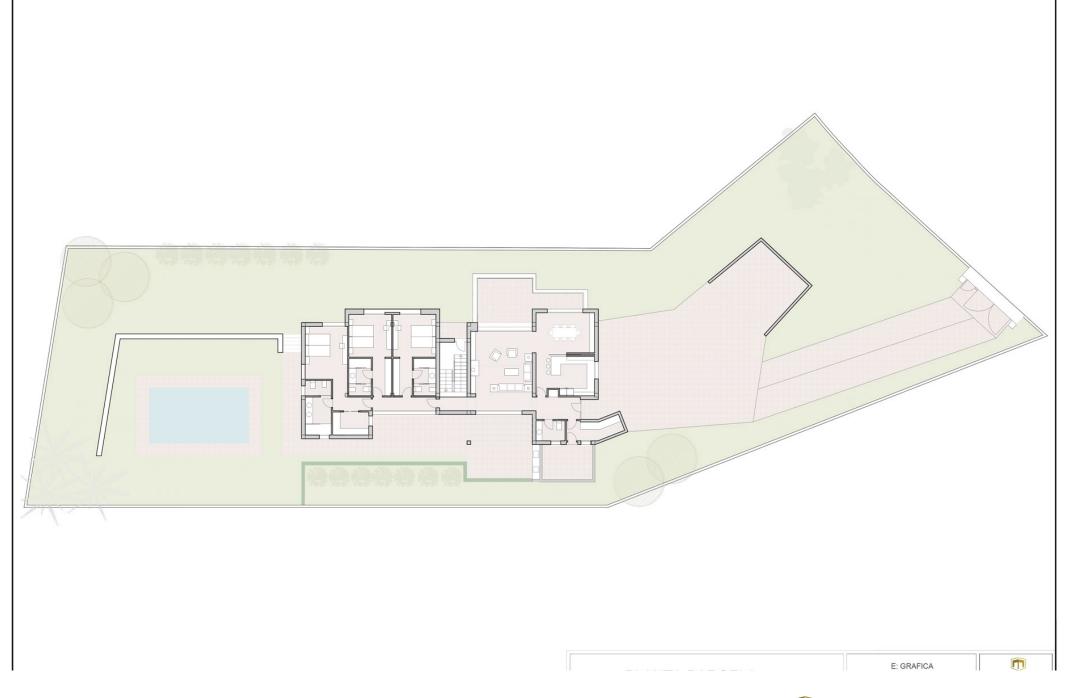




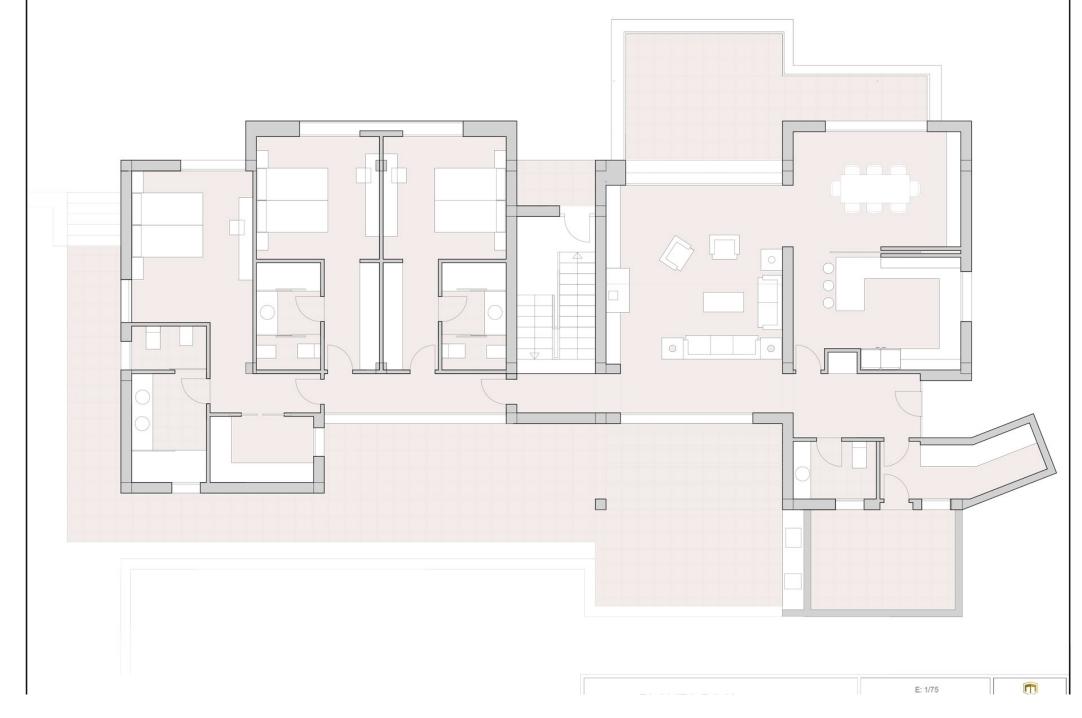




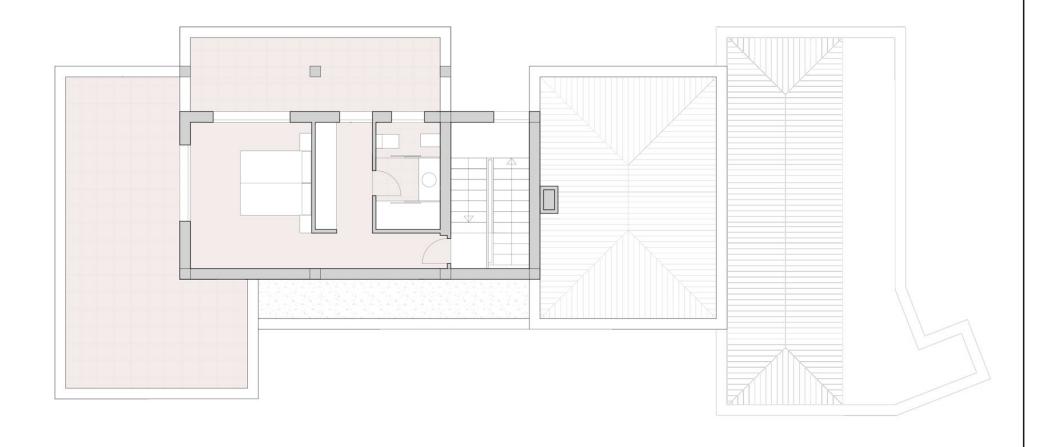




























+34 96 579 39 42 +34 634 067 549

info@moraguespons.es www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00

S: 10:00-14:00