



Villa de lujo a la venta con vistas al Montgo en Javea
PARTIDA COMUNES - ADSUBIA, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-375



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES

Haz tuyo este exclusivo proyecto de villa mediterránea con jardines y piscina, que ya cuenta con la licencia de obra concedida, por lo que está listo para comenzar de inmediato.



Con una distribución práctica y funcional, esta fabulosa propiedad ha sido diseñada para ofrecer el máximo confort en un entorno de tranquilidad y estilo.

En la planta baja, encontramos un luminoso y amplio salón-comedor con cocina americana totalmente equipada, ideal tanto para el día a día como para disfrutar con amigos y familia. Gracias a su doble orientación, la luz natural llena cada rincón, creando un ambiente cálido y acogedor. Esta planta también alberga tres dormitorios dobles, todos con su propio baño en suite, además de un aseo de cortesía.

La planta superior está ocupada por el dormitorio principal: un espacio privado y luminoso con baño en suite, vestidor y dos amplias terrazas privadas con vistas despejadas.

El exterior ofrece un auténtico oasis mediterráneo: una piscina rodeada por una gran terraza de 80 m², cocina exterior, y una terraza cubierta de 18

1.525.000 €

260M² CONSTRUIDOS

1.528M² PARCELA

4 HABITACIONES

5 BAÑOS

PISCINA

JARDÍN

TERRAZA

GARAJE

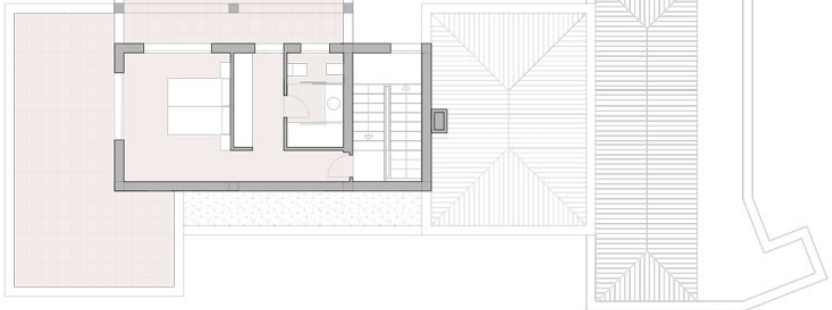
TRASTERO











PLANTA PRIMERA



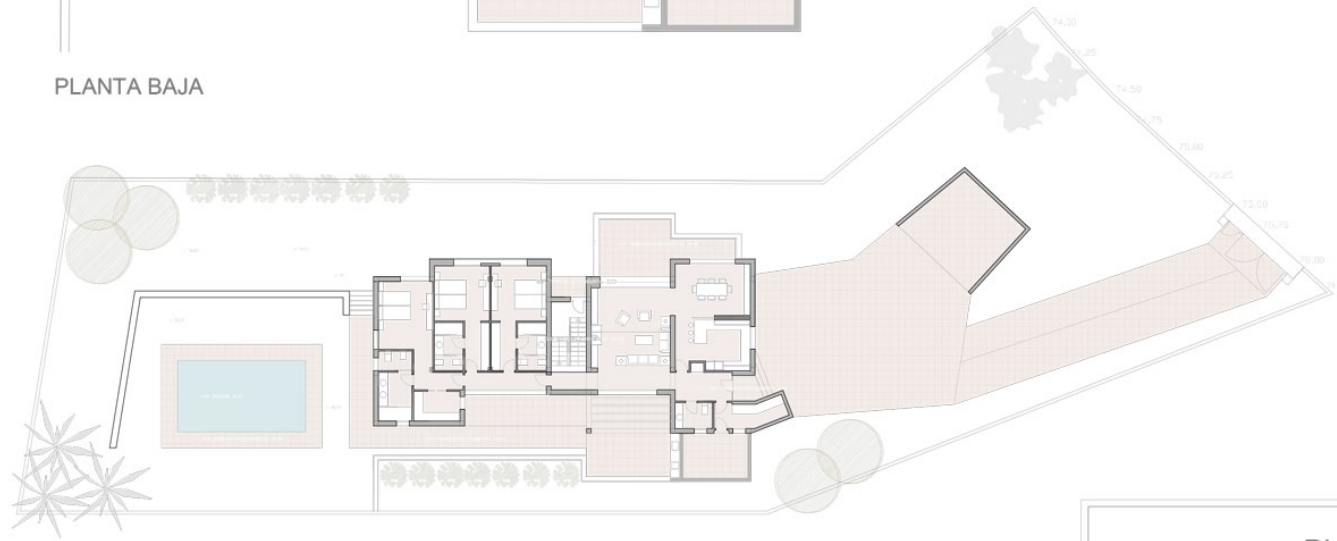
A8
1528 m2

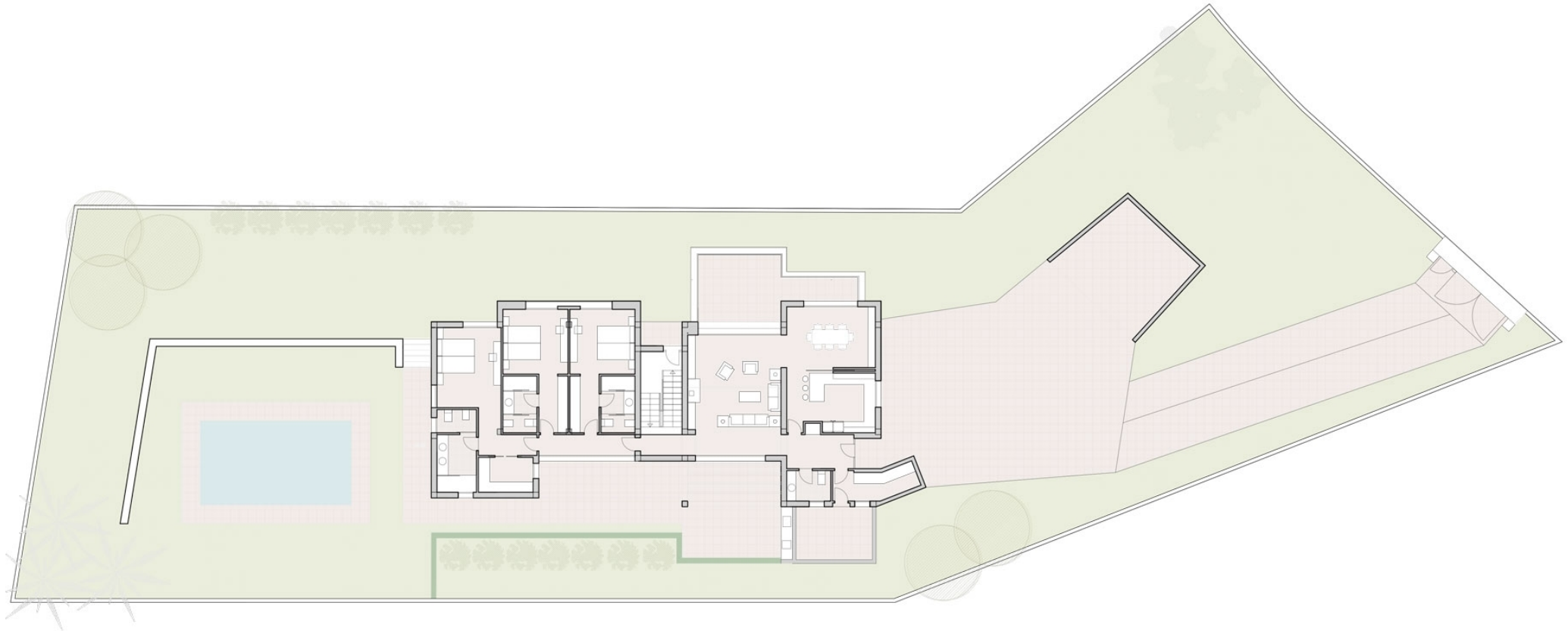
PROYECTO: LOM PA8

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	M2	
SUP. CONSTRUDA INTERIOR	212.71	
SUP. TERRAZA DESCUBIERTA	85.87	
SUP. TERRAZA CUBIERTA	18.12	
	316.70	TOTAL PL. BAJA
PLANTA PRIMERA	M2	
SUP. CONSTRUDA INTERIOR	47.46	
SUP. TERRAZA DESCUBIERTA	58.04	
	105.50	TOTAL PL. PRIMERA
	422.20	SUP. TOTAL VIVIENDA
	M2	
SUP. PISCINA	35.62	
SUP PARCELA: 1.528,35 M2	EDIFICABILIDAD PARCELA: 290,38 M2/T	

PLANTA BAJA





E: GRAFICA



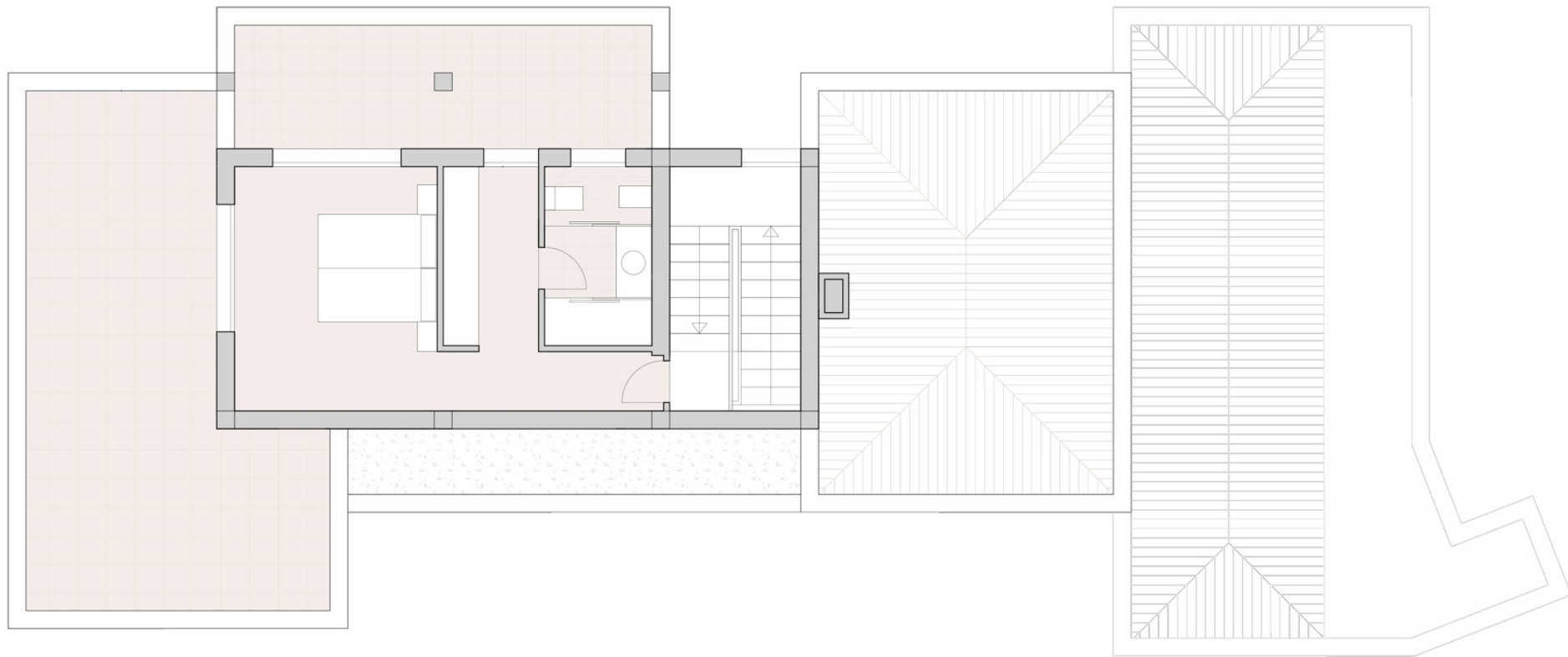
MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES



E: 1/75



MORAGUESPONS
MEDITERRANEAN HOUSES





C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42
+34 634 067 549

info@moraguespons.es
www.moraguespons.es

L-V: 10:00-18:00
S: 10:00-14:00

