



Villa de obra nueva en Las Laderas , Jávea  
PARTIDA COMUNES - ADSUBIA, JÁVEA/XÀBIA - REF. V-517



¡Tu nueva casa será esta !. Ubicada en una de las mejores zonas de Jávea para vivir todo el año en Las Laderas cerca del nuevo XIC, esta villa actualmente en construcción promete ser el hogar de tus sueños.



La villa presenta un diseño moderno y funcional, distribuida en una sola planta. La cocina abierta se integra perfectamente con el salón, creando un espacio amplio y acogedor que se extiende hacia las terrazas, jardines y la piscina. En el interior, encontrarás cuatro dormitorios y tres baños, ofreciendo comodidad y privacidad para toda la familia.

En el exterior, podrás disfrutar de una piscina de 10x4 metros y de terrazas cubiertas o al aire libre a parte de zonas ajardinadas , ideales para cualquier momento del día, ya sea que prefieras el sol o la sombra. Además, aún tienes la oportunidad de elegir algunos acabados y darle tu toque personal durante estos últimos meses de construcción.

Te encantará por :

- Calefacción por Suelo Radiante: Mantén tu hogar cálido y acogedor durante el invierno.
- Gran Vestidor en el Dormitorio

1.225.000 €

226M<sup>2</sup> CONSTRUIDOS

1.186M<sup>2</sup> PARCELA

4 HABITACIONES

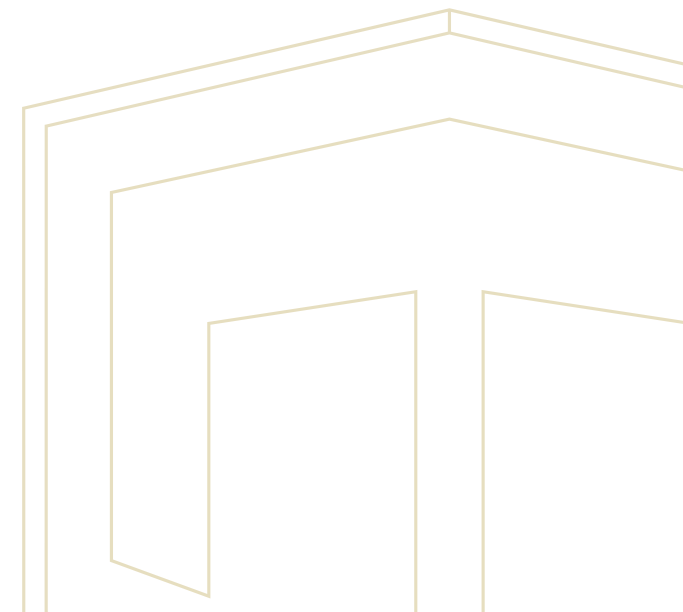
3 BAÑOS

PISCINA

JARDÍN

TERRAZA

GARAJE











MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



MORAGUES



MORAGUESPONS  
MEDITERRANEAN HOUSES



C/ Avda. Ausias March 13, Local 4,  
03730 Jávea, Alicante, Spain

+34 96 579 39 42  
+34 634 067 549

[info@moraguespons.es](mailto:info@moraguespons.es)  
[www.moraguespons.es](http://www.moraguespons.es)

L-V: 10:00-18:00  
S: 10:00-14:00

